



ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΟΦΙΣΜΑΡΤ Α.Ε.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
της χρήσης 01 Ιανουαρίου 2019 - 31η Δεκεμβρίου 2019

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α.)

ΕΔΡΑ : ΗΦΑΙΣΤΟΥ 50 ΚΟΡΩΠΙ
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.: 000366001000

31.12.2019

Περιεχόμενα

ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	3
ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	13
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.01 – 31.12.2019	14
ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	24
1. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	26
2. Άυλα στοιχεία ενεργητικού	27
3. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	27
4. Αποθέματα	27
5. Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	27
6. Λοιπές Απαιτήσεις	28
7. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Μετρητών	28
8. Μετοχικό Κεφάλαιο	28
9. Λοιπά αποθεματικά	28
10. Κέρδη/ ζημιές εις νέον	28
11. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	29
12. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	29
13. Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	29
14. Δανειακές υποχρεώσεις	30
15. Λοιπές υποχρεώσεις	30
16. Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	30
17. Κύκλος Εργασιών	30
18. Κόστος πωληθέντων	30
19. Έξοδα διοίκησης	31
20. Έξοδα διάθεσης	31
21. Λοιπά έξοδα	31
22. Παροχές Προσωπικού	31
23. Χρηματοοικονομικά έξοδα	31
24. Φόροι	31
25. Κέρδη/ζημιές ανά μετοχή	32
26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	32
27. Σκοποί & πολιτικές Διαχείρισης Κινδύνων	32
28. Μερισματική πολιτική	34
29. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις	34
30. Συνέχιση της δραστηριότητας	35
31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	35
32. Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων	36

ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΟΦΙΣΜΑΡΤ ΑΕ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΟΦΙΣΜΑΡΤ Α.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΟΦΙΣΜΑΡΤ Α.Ε. κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2019.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΟΦΙΣΜΑΡΤ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 23 Ιουνίου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σπύρος Αποστολόπουλος

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 30221



Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛΑ 127

ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των κ.κ. Μετόχων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία
«ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΟΦΙΣΜΑΡΤ ΑΕ»
Επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 01.01 - 31.12.2019**

Κύριοι Μέτοχοι,

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καλύπτουν την ετήσια χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι λογιστικές πολιτικές που προσδιορίζονται από τα ΔΠΧΑ χρησιμοποιήθηκαν και για όλες τις περιόδους για τις οποίες παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Εξέλιξη Εργασιών

Κατά τη χρήση 2019, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς. Το αποτέλεσμα προ φόρων που ανέρχονται σε κέρδη 2.960 ευρώ έναντι 20.287 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Το γεγονός της επίτευξης αυτού του ύψους του τζίρου και των εν γένει αποτελεσμάτων, επιτρέπει την συνέχιση κατάταξης της Εταιρείας μας σε ηγετική θέση μεταξύ των ομοειδών επιχειρήσεων. Όσον αφορά τα επιμέρους στοιχεία έχουν ως εξής:

Τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού ανέρχονται σε ευρώ 597.840 έναντι 215.200 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 4.651.895 ευρώ έναντι ευρώ 4.273.090 της προηγούμενης χρήσης.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε 324.205 έναντι 125.446 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας ανέρχονται σε ευρώ 4.925.530 έναντι 4.362.844 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Ο κύκλος εργασιών ανέρχεται σε 6.819.133 ενώ κατά την προηγούμενη χρήση ανήλθε σε ποσό 6.952.176 ευρώ.

Οικονομική Θέση Εταιρείας – δείκτες απόδοσης

Οι οικονομικοί δείκτες που παρακολουθεί η εταιρεία για την μέτρηση της απόδοσής της παρουσιάζονται παρακάτω:

Δείκτες	2019	2018
Κέρδη μετά φόρων/ ίδια κεφάλαια	0,56%	21,87%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού	88,61%	95,21%
Πάγιο Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού	11,39%	4,79%
Ίδια Κεφάλαια/Σύνολο Υποχρεώσεων	6,58%	2,88%
Σύνολο Υποχρεώσεων/Σύνολο Παθητικού	93,82%	97,21%
Ίδια Κεφάλαια/Σύνολο Παθητικού	6,18%	2,79%
Ίδια Κεφάλαια/Πάγιο Ενεργητικό	54,23%	58,29%
(Ίδια Κεφάλαια+Μακρ/μές Υποχρεώσεις)/Πάγιο Ενεργητικό	158,83%	216,78%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	108,18%	106,25%
Μικτά Αποτελέσματα/Πωλήσεις	23,16%	23,14%

Οργανωτική δομή εταιρείας

Η εταιρεία έχει την μορφή της ανώνυμης εταιρείας και διοικείται από 7μελές διοικητικό συμβούλιο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τα κάτωθι μέλη:

Πανώριος Αντώνιος	Πρόεδρος του Δ.Σ και Διευθύνων Σύμβουλος
Βούλγαρης Απόστολος	Μέλος
Θεοφανόπουλος Νικόλαος	Μέλος
Ρούμπας Θωμάς	Μέλος
Φραγκιάδης Κίμων - Νικόλαος	Μέλος
Αρχοντούλης Κωνσταντίνος	Μέλος
Βιολαντζής Κωνσταντίνος	Μέλος

Η εταιρεία είναι θυγατρική της εταιρείας «AVE AE» η οποία κατέχει το 60,91% του μετοχικού της κεφαλαίου. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνεται στις Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «AVE AE» που είναι η ανώτατη μητρική εταιρεία του Ομίλου και η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Στόχοι και προοπτικές για το 2020

Η δυναμική της Εταιρείας, λόγω της αναδιοργάνωσης, των υπηρεσιών της, παρά την υγειονομική κρίση του 2019, φέρει μια προοπτική διατηρήσεως της ηγετικής θέσεως της Εταιρείας μας στην αγορά.

Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια δύναται να αποβεί ομαλή και ασφαλής αν ληφθούν υπόψη οι προσπάθειες που καταβάλλει το Διοικητικό Συμβούλιο, αφενός για την διαρκή παρακολούθηση και τον έλεγχο του κόστους λειτουργίας της εταιρείας, ώστε να μην εκτρέπεται πέραν των απολύτως αναγκαίων, και περαιτέρω για την βελτίωση του τμήματος πωλήσεων σε συνάρτηση με την επιδίωξη οιασδήποτε αύξησης των πωλήσεων, την επέκταση των δραστηριοτήτων, την αξιοποίηση των υφισταμένων και υποδομών και την αποτελεσματική αξιοποίηση του προσωπικού

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία

Επίδραση από την εξάπλωση της Πανδημίας COVID-19

Το 2019 διατηρήθηκε η αναπτυξιακή πορεία της χώρας, όπου σημειώθηκε ανάπτυξη του ΑΕΠ κατά 1,9% με παράλληλη βελτίωση βασικών οικονομικών δεικτών. Επίσης θετικές ήταν και οι προβλέψεις για τις προοπτικές της Ελληνικής οικονομίας για το 2020, με το οικονομικό κλίμα στις αρχές του έτους να έχει καταγράψει σημαντική βελτίωση σε σχέση με το προηγούμενο έτος.

Ωστόσο η εμφάνιση της πανδημίας λόγω του κορωνοϊού COVID-19 στις αρχές του 2020 και η ραγδαία παγκόσμια εξάπλωσή της με πάνω από 7.000.000 κρούσματα και 400.000 θανάτους παγκοσμίως μέχρι σήμερα, έχει επιφέρει δυσμενείς επιπτώσεις τόσο στην παγκόσμια όσο και στην εγχώρια οικονομική ανάπτυξη και δραστηριότητα.

Σύμφωνα με τις πιο πρόσφατες εκτιμήσεις το ΑΕΠ κατά το 2020 θα παρουσιάσει μείωση μεταξύ 5% - 15% και θα είναι αποτέλεσμα που προέρχεται σχεδόν από το σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας της χώρας, με τους κλάδους του τουρισμού, της εστίασης, των μεταφορών και της ψυχαγωγίας να επηρεάζονται περισσότερο.

Μέχρι σήμερα είναι σε εξέλιξη η διαδικασία άρσης των μέτρων περιορισμού της εξάπλωσης της πανδημίας με αβέβαιο τον χρονικό ορίζοντα της ολοκλήρωσής του ή και τυχόν επαναφοράς τους ενώ επίσης δεν είναι ξεκάθαρα τα συνολικά μέτρα στήριξης της Πολιτείας προς τις πληγείσες εταιρίες.

Συνοψίζοντας η συνολική επίδραση της πανδημίας στην εταιρεία θα εξαρτηθεί από:

- Τη διάρκεια και έκταση των μέτρων περιορισμού μετακινήσεων και λειτουργίας της αγοράς.
- Τα τελικά μέτρα ενίσχυσης της ρευστότητας της αγοράς καθώς και εταιρεία που έχει πληγεί από την πανδημία
- Το βαθμό ανάκτησης των τουριστικών εσόδων της χώρας μας σε σχέση με τις αρχικά εκτιμώμενες απώλειες.

Ανάλογα με την εξέλιξη των προαναφερόμενων παραμέτρων η Διοίκηση έχει καταρτίσει διαφορετικά σενάρια διακύμανσης των ταμιακών ροών και ανάλογης σχετικής λειτουργικής και χρηματοοικονομικής δράσης (case scenarios).

Συμπερασματικά, σε οποιαδήποτε πιθανή εξέλιξη των επιπτώσεων της πανδημίας, σε ένα εύρος βέβαια λογικό με βάση τα σημερινά δεδομένα, η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι η εταιρεία θα συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της.

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες δημιουργούν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας εστιάζεται στο απρόβλεπτο των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η εταιρεία αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, τραπεζικούς δανειακούς λογαριασμούς, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβόλαια χρηματοδοτικής μίσθωσης και συμβάσεις εκχώρησης απαιτήσεων.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της εταιρείας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων ενεργειών ή/και χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Κίνδυνος αγοράς

Ως κίνδυνος αγοράς ορίζεται ο κίνδυνος στη βάση του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων ενδέχεται να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς.

Ο εν λόγω κίνδυνος για την εταιρεία εστιάζεται σε δύο βασικά είδη κινδύνων: τον συναλλαγματικό κίνδυνο και τον κίνδυνο επιτοκίου.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο, κυρίως λόγω του γεγονότος ότι επιλέγει να συναλλάσσεται με εμπορικούς οίκους που εδρεύουν στην Ευρώπη και συναλλάσσεται μόνο σε ευρώ.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η πολιτική της εταιρείας είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση του στον κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση. Την 31η Δεκεμβρίου 2019, η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της, ο οποίος υπόκεινται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1,0% ή -1,0%. Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις συνθήκες της αγοράς.

Ποσά σε χιλ. €	01/01 - 31/12/2019		01/01 - 31/12/2018	
	1,0%	-1,0%	1,0%	-1,0%
Αποτελέσματα χρήσης μετά φόρων	17.414	(17.414)	13.016	(13.016)
Ίδια κεφάλαια	13.235	(13.235)	9.241	(9.241)

Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2019	31/12/2018
Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων		
Ταμειακά Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	188.809	184.083
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	3.784.464	3.328.943
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	60.402	62.052
Σύνολο	4.033.675	3.575.077

Τα ταμειακά ισοδύναμα αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, που είναι εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές στην αποτίμησή τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους. Το υπόλοιπο που αφορά τις απαιτήσεις έναντι πελατών, αφορά υπόλοιπο μετά προβλέψεων απομείωσης. Η εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων. Η πολιτική είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους πελάτες. Στις περιπτώσεις ενδείξεων επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

Για τις λοιπές απαιτήσεις όπως και για τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά στοιχεία, η εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία, διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με την συνεχή παρακολούθηση των χρηματοροών της. Προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα, ώστε να υπάρχουν συνεχώς ταμειακά διαθέσιμα (και ισοδύναμα), καθώς και αχρησιμοποίητα τραπεζικά πιστωτικά όρια.

Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών.

	ΟΦΙΣΜΑΡΤ ΑΕ			
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-	347.538,49	179.024,70
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	-	-
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	751.633,48	1.753.811,45	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	49.576,01	1.165.259,72	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	158.980,13	370.953,63	-	-
Τελικό υπόλοιπο	960.189,62	3.290.024,81	347.538,49	179.024,70

Εξάρτηση από προμηθευτές

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία συνεργάζεται με πλήθος προμηθευτών. Δεν υπάρχει σημαντική εξάρτηση και κατ'επέκταση κίνδυνος από μεμονωμένους προμηθευτές.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και των αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης 01/01/2019, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης 31/12/2019, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής:

	31/12/2019	31/12/2018
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	622.252	340.617
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	12.847	13.066
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	52.117	108.140
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	150.956	278.518
Συναλλαγές και αμοιβές Βασικών Διοικητικών Στελεχών (έξοδα)	44.990	30.738
Απαιτήσεις από Βασικά Διοικητικά Στελέχη	35.652	56.143

Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η εταιρεία κατά την 31.12.2019 κατείχε 110 μετοχές της Εθνικής Τράπεζας Ελλάδος.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η Εταιρεία δεν κατείχε την 31.12.2019 συνάλλαγμα.

Ακίνητα

Επί των παγίων στοιχείων δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Ύπαρξη υποκαταστημάτων

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Μετοχικό κεφάλαιο - ίδιες μετοχές

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 19/08/2019 αποφάσισε το συμφωνησιμό ζημιών συνολικού ποσού 1.321.920,00 ευρώ, με ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της, η οποία θα γίνει με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης εκ των υφισταμένων σήμερα 544.000 μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά 2,43 ευρώ, ήτοι με μείωση της ονομαστικής αξίας από 2,93 ευρώ σε 0,50 ευρώ. Με τη μείωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας θα ανέρχεται πλέον στο ποσό των 272.000,00 ευρώ.

Στην συνέχεια η Έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφάσισε την αύξησή του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό 68.965,50 €, με την έκδοση 137.931,00 νέων ονομαστικών κοινών μετοχών με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας 0,50 € εκάστης και τιμή διάθεσης υπέρ το άρτιο 1,45€ συνολικά εκάστης, με καταβολή μετρητών. Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει περαιτέρω ομόφωνα και παμψηφεί όπως η συνολική υπέρ το άρτιο αξία, συνιστάμενη στη διαφορά μεταξύ ονομαστικής αξίας και τιμής διάθεσης υπέρ το άρτιο εκ ποσού 0,95 €/νέα μετοχή και συνολικού ποσού 131.034,45 Ευρώ, αχθεί στο λογαριασμό «Καταβλημένες διαφορές από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο». Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Τομέας έρευνας και ανάπτυξης

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν υπήρξε δραστηριότητα στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

Περιβαλλοντική Ενημέρωση

Στην πολιτική της εταιρείας εντάσσεται και η πλήρης συμμόρφωση με όλες τις νομοθετικές απαιτήσεις που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος. Από τη δραστηριότητα της εταιρείας δεν παράγονται κίνδυνοι για το περιβάλλον.

Εργασιακά ζητήματα

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν 32 άτομα με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση 2019, ενώ κατά την προηγούμενη χρήση απασχολήθηκαν 29 άτομα. Συνολικά καταβλήθηκαν για μισθούς, ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν στο προσωπικό € 717 χιλ. ευρώ. Η διοίκηση της εταιρείας μέσω της στρατηγικής της παρέχει ίσες ευκαιρίες σε όλους τους εργαζόμενους ανεξάρτητα από τα διαφορετικά χαρακτηριστικά τους, παρέχοντας ασφάλεια και συνθήκες υγιεινής κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους.

Μερισματική πολιτική

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, θα προτείνει στην Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη μη διανομή μερίσματος για την κλειόμενη χρήση.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από την λήξη της χρήσης

Επίδραση από την εξάπλωση της Πανδημίας COVID-19

Μέχρι σήμερα είναι σε εξέλιξη η διαδικασία άρσης των μέτρων περιορισμού της εξάπλωσης της πανδημίας με αβέβαιο τον χρονικό ορίζοντα της ολοκλήρωσής του ή και τυχόν επαναφοράς τους ενώ επίσης δεν είναι ξεκάθαρα τα συνολικά μέτρα στήριξης της Πολιτείας προς τις πληγείσες εταιρίες.

Η συνολική επίδραση της πανδημίας στην εταιρεία θα εξαρτηθεί από:

- Τη διάρκεια και έκταση των μέτρων περιορισμού μετακινήσεων και λειτουργίας της αγοράς,
- Τα τελικά μέτρα ενίσχυσης της ρευστότητας της αγοράς καθώς και εταιρεία που έχει πληγεί από την πανδημία
- Το βαθμό ανάκτησης των τουριστικών εσόδων της χώρας μας σε σχέση με τις αρχικά εκτιμώμενες απώλειες.

Ανάλογα με την εξέλιξη των προαναφερόμενων παραμέτρων η Διοίκηση έχει καταρτίσει διαφορετικά σενάρια διακύμανσης των ταμιακών ροών και ανάλογης σχετικής λειτουργικής και χρηματοοικονομικής δράσης (case scenarios).

Συμπερασματικά, σε οποιαδήποτε πιθανή εξέλιξη των επιπτώσεων της πανδημίας, σε ένα εύρος βέβαια λογικό με βάση τα σημερινά δεδομένα, η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι η εταιρεία θα συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2020

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος

Πανώριος Αντώνιος

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημειώσεις	31/12/2019	31/12/2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	1	398.549	13.893
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	2	10.650	10.847
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	12	128.240	128.408
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	3	60.402	62.052
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		597.840	215.200
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	4	678.622	760.065
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	5	2.962.546	2.599.400
Λοιπές απαιτήσεις	6	821.918	729.543
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	188.809	184.083
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		4.651.895	4.273.090
Σύνολο ενεργητικού		5.249.735	4.488.290
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	8	340.965	1.593.920
Υπέρ το άρτιο	9	131.034	0
Λοιπά αποθεματικά	9	71.710	71.710
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον	10	(219.505)	(1.540.184)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		324.205	125.446
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	14	526.563	241.618
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	11	98.753	99.455
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		625.316	341.074
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	13	2.505.445	2.537.525
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	14	1.214.836	1.059.933
Λοιπές υποχρεώσεις	15	529.934	374.313
Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	16	50.000	50.000
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		4.300.214	4.021.770
Σύνολο υποχρεώσεων		4.925.530	4.362.844
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		5.249.735	4.488.290

Οι σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων που συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	Σημειώσεις	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες			
Πωλήσεις	17	6.819.133	6.952.176
Κόστος πωληθέντων	18	5.240.011	5.343.615
Μεικτό Κέρδος		1.579.122	1.608.561
Λοιπά έσοδα		0	8.320
Έξοδα διοίκησης	19	394.670	398.519
Έξοδα διάθεσης	20	991.911	975.683
Λοιπά έξοδα	21	29.822	70.269
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		162.719	172.410
Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων & αποσβέσεων		265.555	182.085
Χρηματοοικονομικά έσοδα		274	335
Χρηματοοικονομικά έξοδα	23	160.033	152.458
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων		2.960	20.287
Φόροι	24	1.136	(7.145)
Κέρδη / Ζημιές μετά φόρων		1.824	27.432
Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων			
Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές		(3.065)	(1.689)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα		(1.241)	25.743

Οι σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων που συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη / (ζημιές) εις νέον	Σύνολο Καθαρής Θέσης
-					
Υπόλοιπο την 01.01.2019	1.593.920,00	0,00	71.709,51	-1.540.184,00	125.445,51
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου (Απόφαση ΓΣ 19.08.2019)	-1.321.920,00			1.321.920,00	2.643.840,00
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου 19.08.2019 (Απόφαση ΓΣ 19.08.2019)	68.965,50	131.034,45			199.999,95
Αποτέλεσμα περιόδου				1.823,57	1.823,57
Λοιπά συνολικά εισοδήματα				-3.064,56	-3.064,56
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	-	131.034,45	0,00	1.320.679,02	198.758,97
Υπόλοιπο την 31.12.2019	340.965,50	131.034,45	71.709,51	-219.504,98	324.204,48
-					
Υπόλοιπο την 01.01.2018	1.593.920,00	0,00	71.709,51	-1.540.927,00	124.702,51
Επίδραση Αλλαγής Πολιτικής (ΔΠΧΑ 9) 01.01.2018	0,00	0,00	0,00	-25.000,00	-25.000,00
Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο την 01.01.2018	1.593.920,00	0,00	71.709,51	-1.565.927,00	99.702,51
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	25.743,00	25.743,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	25.743,00	25.743,00
Υπόλοιπο την 31.12.2018	1.593.920,00	0,00	71.709,51	-1.540.184,00	125.445,51

Οι σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων που συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	01.01-31.12.2019	01.01-31.12.2018
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη προ φόρων	2.960	20.287
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	102.836	9.674
Προβλέψεις	28.304	(1.523)
Λοιπές μη ταμειακές προσαρμογές	0	(2.127)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(274)	(335)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	160.033	152.458
<i>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	81.443	(192.542)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(486.910)	2.702
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	38.186	145.052
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(160.033)	(152.458)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(233.455)	(18.812)
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(16.688)	(938)
Τόκοι εισπραχθέντες	274	335
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(16.415)	(603)
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	200.000	0
Μεταβολή δανειακών υποχρεώσεων	54.596	(200.334)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	254.596	(200.334)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	4.726	(219.748)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	184.083	403.831
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	188.809	184.083

Οι σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων που συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.01 – 31.12.2019**ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Η εταιρεία «ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΟΦΙΣΜΑΡΤ ΑΕ» παρουσιάζει τις οικονομικές της καταστάσεις για την χρήση 2019, σε εταιρικό επίπεδο, μαζί με τις «σημειώσεις» που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα τους.

Η εταιρεία είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και έχει έδρα στο Κορωπί Αττικής. Η εταιρεία «ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΟΦΙΣΜΑΡΤ ΑΕ.» δραστηριοποιείται στο εμπόριο γραφικής ύλης, ειδών σχεδιάσεως, ειδών γραφείου και ειδών μηχανογράφησης.

Η «ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΟΦΙΣΜΑΡΤ ΑΕ.» είναι θυγατρική της εταιρείας «ΑVE ΑΕ» η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της πρώτης με ποσοστό 60,91%. Η «ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΟΦΙΣΜΑΡΤ ΑΕ.» περιλαμβάνεται στις Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις όπου η «ΑVE ΑΕ» είναι η ανώτατη μητρική εταιρεία του Ομίλου και η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Η εταιρεία για τη χρήση που έληξε την 31.12.2019 απασχόλησε κατά μέσο όρο 32 εργαζόμενους, ενώ για τη χρήση του 2018 ο αντίστοιχος αριθμός ήταν 29 εργαζόμενοι.

Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι και την 31/12/2019.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη ενότητα 'Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης'.

Το νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ και όλα τα ποσά εμφανίζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά.

Λογιστικές αρχές – αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές**1.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2019 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση.

Επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16

Αναφορικά με τον μισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 καταργεί την κατάταξη των μισθώσεων ως λειτουργικές μισθώσεις ή χρηματοδοτικές μισθώσεις όπως απαιτούνταν από το ΔΛΠ 17 και αντ' αυτού εισάγει ένα μοναδικό λογιστικό μοντέλο για τον μισθωτή.

Εφαρμόζοντας αυτό το μοντέλο, ο μισθωτής απαιτείται να αναγνωρίσει:

α) περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις μισθώσεις με διάρκεια μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών, εκτός αν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας, και

β) αποσβέσεις από μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία ξεχωριστά στην κατάσταση αποτελεσμάτων από τους τόκους για υποχρεώσεις από μισθώσεις.

Αναφορικά με τον εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ουσιαστικά διατηρεί τους λογιστικούς χειρισμούς όπως προβλέπονταν στο ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατατάσσει τις μισθώσεις του ως λειτουργικές μισθώσεις ή χρηματοδοτικές μισθώσεις και να λογιστικοποιεί αυτούς τους δύο τύπους μισθώσεων διαφορετικά.

Το νέο λογιστικό πρότυπο επηρέασε τον λογιστικό χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας ως μισθωτή. Η Εταιρεία εφάρμοσε το ΔΠΧΑ 16 από την 1/1/2019, εφαρμόζοντας την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης ("modified retrospective approach"), χωρίς επαναδιατύπωση των συγκριτικών ποσών για τα προηγούμενα έτη.

Με βάση το προηγούμενο πρότυπο (ΔΛΠ 17) η Εταιρεία (ως μισθωτής), ταξινομούσε τις μισθώσεις είτε ως χρηματοδοτικές (όπου η Εταιρεία διατηρούσε ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας), είτε ως λειτουργικές.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνταν με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμεριζόταν μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων. Το μέρος του κόστους χρηματοδότησης της μίσθωσης που αντιστοιχούσε σε τόκους αναγνωριζόταν στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, ενώ οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, απεικονίζονταν στις «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων» και «Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων».

Μισθώσεις όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και των οφελών της ιδιοκτησίας διατηρούνταν από τον εκμισθωτή ταξινομούσαν ως λειτουργικές μισθώσεις και δεν κεφαλαιοποιούνταν, ενώ οι πληρωμές για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωριζόταν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Μετά την πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΑ 16 την 1/1/2019, η Εταιρεία εφάρμοσε τα εξής:

A) Μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούσαν ως χρηματοδοτικές:

Η Εταιρεία δεν άλλαξε τις προϋπάρχουσες λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων στοιχείων και των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 για μισθώσεις που ήταν ταξινομημένες ως χρηματοδοτικές (τα δικαιώματα χρήσης παγίων και οι υποχρεώσεις μισθώσεων ισούνται με τα μισθωμένα πάγια και υποχρεώσεις υπό το ΔΛΠ 17). Οι απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 εφαρμόστηκαν στις μισθώσεις αυτές από την 1 Ιανουαρίου 2019.

B) Μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούσαν ως λειτουργικές:

Η Εταιρεία αναγνώρισε δικαιώματα χρήσης παγίων και υποχρεώσεις για τις μισθώσεις αυτές που προηγουμένως ταξινομούσαν ως λειτουργικές, εκτός των εξαιρέσεων του προτύπου για τα συμβόλαια μίσθωσης με εναπομένουσα διάρκεια μικρότερη των δώδεκα μηνών κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του προτύπου, για τα συμβόλαια που το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας, καθώς και για τα βραχυπρόθεσμα συμβόλαια. Η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης ("modified retrospective approach"), βάσει της οποίας αναγνώρισε:

α) υποχρέωση για μισθώσεις, η οποία επιμετρήθηκε ως η παρούσα αξία μέσω της προεξόφλησης των μελλοντικών μισθωμάτων με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (incremental borrowing rate) που ίσχυε κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του προτύπου, και β) δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου ("right-of-use asset"), το οποίο αναγνωρίστηκε σε ένα ποσό που ισούται με την αντίστοιχη υποχρέωση για μισθώσεις, αναπροσαρμοσμένο για τις προπληρωμές και δεδουλευμένες πληρωμές μισθωμάτων που είχαν αναγνωριστεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στις 31/12/2018.

Η επίδραση (αύξηση / (μείωση) από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 την 1/1/2019 ήταν η εξής:

1/1/2019	Εταιρεία
Δικαιώματα χρήσης Κτιρίων & Εγκαταστάσεων	404.380,77
Δικαιώματα χρήσης Μεταφορικών Μέσων	56.983,12
Σύνολο right-of-use assets	461.363,89
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	84.153,04
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	377.210,84
Σύνολο υποχρεώσεων	461.363,89

Μετά την αρχική αναγνώριση η Εταιρεία επιμετρά τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και τα αποσβένει με σταθερό ρυθμό καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Αντίστοιχα, η Εταιρεία επιμετρά τις παραπάνω υποχρεώσεις από μισθώσεις και τις αυξομειώνει με βάση την αναγνώριση των σχετικών τόκων και των πληρωμών μισθωμάτων.

Τα παρακάτω ποσά αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων της Εταιρείας:

	1/1-31/12/2019
Αποσβέσεις από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	(93.990,21)
Τόκοι από υποχρεώσεις μισθώσεων	(20.589,97)
Έξοδα ενοικίων	105.945,09
Συνολικά ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	(8.635,09)

Επιπλέον, η επίδραση στην κατάσταση αποτελεσμάτων ανήλθε σε ζημιά € 8,6 χιλ. και η θετική επίδραση στο EBITDA της Εταιρείας ανήλθε σε περίπου € 105 χιλ., καθώς και με βάση το ΔΛΠ 17 οι πληρωμές από λειτουργικές μισθώσεις συμπεριλαμβάνονταν στο EBITDA, αλλά μετά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 οι αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων και οι τόκοι των υποχρεώσεων από μισθώσεις δεν θα συμπεριλαμβάνονται στον υπολογισμό του EBITDA.

ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπτώσεις του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η νέα Διερμηνεία δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

1.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: "Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Σεπτέμβριο του 2019, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων σε ορισμένες απαιτήσεις συγκεκριμένων λογιστικών χειρισμών αντιστάθμισης, προκειμένου να εξομαλύνει ενδεχόμενες επιπτώσεις που προκύπτουν από την αβεβαιότητα η οποία προέρχεται από την αναμόρφωση του Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου. Οι τροποποιήσεις σχεδιάστηκαν για να υποστηρίξουν

την παροχή χρήσιμων χρηματοοικονομικών πληροφοριών από τις εταιρείες κατά τη διάρκεια της περιόδου αβεβαιότητας, η οποία προκύπτει από τη σταδιακή κατάργηση των σημείων αναφοράς επιτοκίου, όπως τα διατραπεζικά επιτόκια. Επιπλέον, οι εταιρείες απαιτείται να παράσχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές αναφορικά με τις σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται άμεσα από τις εν λόγω συνθήκες αβεβαιότητας. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερους κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων ανασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις ανασφάλισης που κατέχει. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών

Γενικά

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας παρουσιάζονται σε ευρώ (€). Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν στις ημερομηνίες των συναλλαγών. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές οι οποίες προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές και από τη μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο κονδύλι "λοιπά έσοδα" ή "λοιπά έξοδα", αντίστοιχα εκτός από το σκέλος του κέρδους ή της ζημίας του αντισταθμιστικού μέσου που τεκμηριώνεται ως αποτελεσματική αντιστάθμιση και αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης Συνολικών Εσόδων. Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις έχουν μετατραπεί σε ευρώ με τις ισοτιμίες κλεισίματος που υπάρχουν κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται, όταν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οικονομική οντότητα και αυτά τα οφέλη μπορεί να επιμετρηθούν με αξιοπιστία.

Το έσοδο επιμετρώνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ανταλλάγματος και είναι καθαρό από φόρο προστιθέμενης αξίας, επιστροφές, κάθε είδους εκπτώσεις.

Το ποσό του εσόδου θεωρείται ότι μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα όταν όλες οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που σχετίζονται με την πώληση έχουν επιλυθεί.

➤ Παροχή υπηρεσιών

Το έσοδο από συμβάσεις με προκαθορισμένη τιμή αναγνωρίζεται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της συναλλαγής κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο ποσοστιαίας ολοκλήρωσης, το έσοδο γενικά αναγνωρίζεται βάσει της δραστηριότητας παροχής υπηρεσιών και της επίδοσης μέχρι σήμερα σε ποσοστό του συνόλου των υπηρεσιών που πρόκειται να εκτελεστούν. Όταν το αποτέλεσμα της συναλλαγής που αφορά παροχή υπηρεσιών δεν μπορεί να εκτιμηθεί βάσιμα, το έσοδο αναγνωρίζεται μόνον κατά την έκταση που οι αναγνωρισμένες δαπάνες είναι ανακτήσιμες.

Σε περιπτώσεις που ίσως μεταβληθούν οι αρχικές εκτιμήσεις των εσόδων, οι δαπάνες ή ο βαθμός ολοκλήρωσης αναθεωρούνται. Αυτές οι αναθεωρήσεις μπορεί να οδηγήσουν σε αυξήσεις ή μειώσεις των εκτιμώμενων εσόδων ή δαπανών και εμφανίζονται στα έσοδα της περιόδου στις οποίες οι περιπτώσεις οι οποίες καθιστούν αναγκαία την αναθεώρηση γνωστοποιούνται από τη διοίκηση.

➤ Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή, όταν απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή τις υποχρέωσης.

➤ Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από τα μερίσματα αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα εισπραξής τους από τους μετόχους.

Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα κτίρια, ο τεχνικός εξοπλισμός, τα έπιπλα εμφανίζονται στο κόστος κτήσεως τους ή στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και οποιεσδήποτε σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Στο κόστος περιλαμβάνεται επίσης το κόστος ανταλλακτικών μερικών τμημάτων των ενσώματων ακινητοποιήσεων τα οποία απαιτούν αντικατάσταση κατά τακτά διαστήματα, εάν πληρούνται τα κριτήρια αναγνώρισης.

Τα κόστη της καθημερινής συντήρησης των ενσώματων ακινητοποιήσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται. Τα κτίρια επιμετρούνται στην εύλογη αξία μειωμένη με τις σωρευμένες αποσβέσεις και οποιεσδήποτε σωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Οι αποσβέσεις έχουν υπολογιστεί με τη σταθερή μέθοδο καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των περιουσιακών στοιχείων. Τα κτίρια τα οποία έχουν αποκτηθεί με συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης αποσβένονται καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους (καθοριζόμενη σε σχέση με συγκρίσιμα με ιδιόκτητα περιουσιακά στοιχεία), εάν είναι βραχύτερη. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κατηγορία Ενσώματων Παγίων	Τρόπος αποτίμησης μετά την απόκτηση	Μέθοδος Απόσβεσης	Έτη ωφέλιμης ζωής	
			Από	Έως
Κτίρια	Εύλογη αξία	Σταθερή	20	35
Μηχανήματα	Κόστος	Σταθερή	5	15
Μεταφορικά μέσα	Κόστος	Σταθερή	5	8
Έπιπλα και σκεύη	Κόστος	Σταθερή	3	7
Εξοπλισμός γραφείων	Κόστος	Σταθερή	3	7

Οι υπολειμματικές αξίες, οι ωφέλιμες ζωές και οι μέθοδοι απόσβεσης επανεξετάζονται και προσαρμόζονται εάν είναι απαραίτητο στο τέλος κάθε χρήσης. Κέρδη ή ζημιές τα οποία προκύπτουν από την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, προσδιορίζονται ως η διαφορά μεταξύ του ποσού πώλησης και της αναπόσβεστης αξίας του στοιχείου και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης στο κονδύλι «Λοιπά έσοδα» ή «Λοιπά έξοδα».

Μισθώσεις**Η Εταιρεία ως μισθωτής**

Για κάθε νέα σύμβαση που συνάπτεται την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019, η Εταιρεία αξιολογεί εάν η σύμβαση είναι, ή εμπεριέχει μίσθωση. Μία μίσθωση είναι ή εμπεριέχει μίσθωση, εάν η σύμβαση αυτή εκχωρεί το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού για μία χρονική περίοδο και έναντι ορισμένου ανταλλάγματος. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία αξιολογεί εάν:

- η σύμβαση εκχωρεί το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο καθορίζεται είτε ρητά στη σύμβαση είτε εμμέσως εφόσον καθορίζεται ρητά κατά τη χρονική στιγμή που το εν λόγω στοιχείο καταστεί διαθέσιμο προς χρήση από τον Όμιλο,
- η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αποκτήσει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση του αναγνωρισμένου, και
- η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού.

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων κατά την 1η Ιανουαρίου 2019, αναγνωρίζονται σε ποσό που ισούται με την υποχρέωση από μισθώσεις, προσαρμοσμένο κατά το ποσό των προπληρωμένων ή δεδουλευμένων μισθωμάτων.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στο κόστος μειωμένο κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους. Το κόστος κατά την αρχική αναγνώριση περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης και της υποχρέωσης μίσθωσης, αρχικές δαπάνες που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο, τα κόστη αποκατάστασης και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν αυτή, μειωμένες κατά το ποσό των εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου και της διάρκειας μισθώσής του και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης αναγνωρίζονται αρχικά σε ποσό ίσο με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη και ποσά που σχετίζονται με πληρωμές υπολειμματικής αξίας και αναμένονται να πληρωθούν. Επίσης, περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης δικαιώματος αγοράς, καθώς και ποσά κυρώσεων λήξης μιας σύμβασης στην περίπτωση που είναι σχεδόν βέβαιο ότι ο εκμισθωτής θα ασκήσει το δικαίωμα αυτό. Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας των μισθωμάτων χρησιμοποιείται το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή σε περίπτωση που αυτό δεν προσδιορίζεται από τη σύμβαση, το επιτόκιο επιπρόσθετου δανεισμού (incremental borrowing rate). Το επιτόκιο αυτό αντιπροσωπεύει το κόστος που θα όφειλε να καταβάλει ο μισθωτής για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο ενεργητικού με παρόμοια χαρακτηριστικά, και συνθήκες με το μισθωμένο στοιχείο σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον. Κατά την 1η Ιανουαρίου 2019, το μέσο σταθμικό προεξοφλητικό επιτόκιο που εφαρμόστηκε για τον Όμιλο και την Εταιρεία ήταν 5%.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το ποσό των υποχρεώσεων μίσθωσης προσαυξάνεται με το χρηματοοικονομικό τους κόστος και μειώνεται με την πληρωμή των μισθωμάτων. Στην περίπτωση που υπάρξει μεταβολή στο ποσό των μισθωμάτων λόγω μεταβολής κάποιου δείκτη, στην εκτίμηση της υπολειμματικής αξίας ή στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος αγοράς, επέκτασης ή λήξης της σύμβασης, τότε γίνεται επανεκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης.

Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης συμπεριλαμβάνονται στο κονδύλι «Ενσώματα Πάγια» ενώ οι υποχρεώσεις από μισθώσεις παρουσιάζονται χωριστά.

Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Οι μισθώσεις του Ομίλου ως εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές ή ως χρηματοοικονομικές. Μία μίσθωση ταξινομείται ως χρηματοοικονομική, εάν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με την κυριότητα του υποκείμενου στοιχείου του ενεργητικού. Αντίθετα, μία μίσθωση ταξινομείται ως λειτουργική, εάν δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με την κυριότητα του στοιχείου του ενεργητικού. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο. Αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον Όμιλο στη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης, προστίθενται στη λογιστική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ως έσοδα μίσθωσης.

Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοοικονομική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και η Εταιρεία αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως. Τα εισπρακτέα μισθώματα αυξάνονται βάσει των τόκων επί της απαίτησης και μειώνονται με την εισπραξη των μισθωμάτων.

Απομείωση αξίας στοιχείων Ενεργητικού

Οι λογιστικές αξίες των μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος χρήσεως. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που

αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύνανται να αναγνωριστούν ξεχωριστά. Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίστηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας έχουν αλλάξει. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Αναγνώριση και αποαναγνώριση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία γίνει συμβαλλόμενο μέρος των συμβατικών όρων των χρηματοοικονομικών μέσων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται όταν λήγουν τα συμβατικά δικαιώματα στις ταμειακές ροές από το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή όταν μεταβιβάζεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ανταμοιβές. Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν αποσβένεται, εκκαθαριστεί, ακυρωθεί ή λήξει.

Ταξινόμηση και αρχική αποτίμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Εκτός από τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα και αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 15, όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, προσαρμοσμένη για το κόστος συναλλαγής (κατά περίπτωση).

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που ορίζονται και λειτουργούν ως μέσα αντιστάθμισης, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- Αποσβεσμένο κόστος
- Εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων.

Στις παρουσιαζόμενες περιόδους, η εταιρεία δεν διέθετε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Μεταγενέστερη αποτίμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος εάν τα περιουσιακά στοιχεία πληρούν τις ακόλουθες προϋποθέσεις (και δεν προσδιορίζονται ως χρημ/κά περιουσιακά στοιχεία μέσω αποτελεσμάτων):

- βρίσκονται σε επιχειρηματικό μοντέλο που έχει ως στόχο την κατοχή των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και τη συλλογή των συμβατικών ταμειακών ροών
- οι συμβατικοί όροι των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δημιουργούν ταμειακές ροές που αποτελούν αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου κεφαλαίου

Μετά την αρχική αναγνώριση, αυτές αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Η προεξόφληση παραλείπεται όταν η επίδραση της προεξόφλησης είναι μη ουσιώδης. Τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ισοδύναμα της εταιρείας, οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις εμπίπτουν σε αυτήν την κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων όπως επίσης και τα ομόλογα που διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές και προηγουμένως είχαν ταξινομηθεί ως διακρατούμενα έως τη λήξη σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 (χρηματοοικονομικά μέσα που δεν διέθετε η εταιρεία κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους).

Απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η βάση υπολογισμού απαιτήσεων απομείωσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 λαμβάνει υπόψη πιο ενημερωμένες πληροφορίες για την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών - το μοντέλο «αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών». Αυτό αντικαθιστά το «μοντέλο ζημιών που έχουν προκύψει» του ΔΛΠ 39.

Τα μέσα που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των νέων απαιτήσεων περιλαμβάνονται τα δάνεια και άλλα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία χρεωστικού τύπου που αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος καθώς και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μέσω κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων, εμπορικές απαιτήσεις, περιουσιακά στοιχεία που αναγνωρίζονται και αποτιμώνται βάσει του ΔΠΧΑ 15 και δανειακές υποχρεώσεις και εγγυοδοσίες που δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η αναγνώριση των πιστωτικών ζημιών δεν εξαρτάται πλέον από την αρχική αναγνώριση. Αντίθετα, η εταιρεία εξετάζει ένα ευρύτερο φάσμα πληροφοριών κατά την εκτίμηση του πιστωτικού κινδύνου και τη μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, συμπεριλαμβανομένων των παρελθόντων γεγονότων, των τρεχουσών συνθηκών, εύλογων και υποστηρικτικών προβλέψεων που επηρεάζουν την αναμενόμενη είσπραξη των μελλοντικών ταμειακών ροών του μέσου.

Κατά την εφαρμογή της μεθόδου των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, γίνεται διάκριση μεταξύ:

- χρηματοπιστωτικών μέσων που δεν έχουν υποστεί σημαντική υποβάθμιση της πιστωτικής ιακναότητας τους κατά την αρχική αναγνώριση ή που έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο («στάδιο 1») και

- χρηματοπιστωτικά μέσων που έχει υποβαθμιστεί σημαντικά η πιστωτική τους ικανότητα κατά την αρχική αναγνώριση και των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν είναι χαμηλός («στάδιο 2»).

Το «Στάδιο 3» θα καλύπτει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Οι «άνω των 12-μηνών αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές» αναγνωρίζονται για την πρώτη κατηγορία, ενώ για τη δεύτερη κατηγορία αναγνωρίζονται «ζημιές από πιστωτικές ζημιές».

Η μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών προσδιορίζεται από μια στάθμιση πιθανοτήτων για τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές σε σχέση με την αναμενόμενη διάρκεια ζωής του χρηματοπιστωτικού μέσου.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σύμφωνα με το ΔΛΠ 39

Κατά το προηγούμενο έτος, η απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων βασίστηκε στο μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών. Η διενέργεια απομείωσης σε εξατομικευμένη βάση προέκυπτε όταν οι απαιτήσεις είχαν καταστεί καθυστερημένες ή όταν λαμβάνονταν άλλα αντικειμενικά αποδεικτικά στοιχεία της αθέτησης του αντισυμβαλλόμενου. Οι απαιτήσεις που εξατομικευμένα θεωρούνταν ότι δεν έχουν υποστεί απομείωση, ελέγχονταν για απομείωση σε επίπεδο διαφόρων κατηγοριών, οι οποίες κατηγορίες προσδιορίζονταν κυρίως με βάση την πιστοληπτικό κίνδυνο. Στη συνέχεια η εκτίμηση των ζημιών απομείωσης βασιζόταν σε πιθανά ποσοστά αθέτησης με βάση ιστορικά δεδομένα συνδεδεμένα με την κάθε κατηγορία.

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Η εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων ζημιών απομείωσης, σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις, για τον προσδιορισμό των οποίων χρησιμοποιείται πίνακας χρονολογικής ανάλυσης και ποσοστών με τη χρήση ιστορικών δεδομένων (3 ετών) και εύλογων προβλέψεων και δεν προέκυψε ανάγκη για την αναγνώριση επιπλέον απομειώσεων.

Κατά την εκτίμηση των αναμενόμενων ζημιών απομείωσης, οι εμπορικές απαιτήσεις έχουν αξιολογηθεί με βάση την κατηγορία που υπάγονται, κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου ή/και κλάδου ή/και γεωγραφική θέση των πελατών.

Οι εμπορικές απαιτήσεις αποαναγνωρίζονται (δηλαδή διαγράφονται) όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία μελλοντικής είσπραξης. Η μη πραγματοποίηση πληρωμής εντός 360 ημερών από την ημερομηνία που καταστώνται ληξιπρόθεσμα και η αποτυχία να συνεργαστούν με την εταιρεία για εξεύρεση εναλλακτικής λύσης αποπληρωμής, μεταξύ άλλων, θεωρούνται ανεπίδεκτες εισπράξεως απαιτήσεις.

Ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας περιλαμβάνουν τα δάνεια καθώς και τις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αποσβεμένο κόστος. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας αφορούν έντοκα τραπεζικά δάνεια και αλληλόχρεους τραπεζικούς λογαριασμούς .

Αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Η ανταλλαγή μεταξύ υφιστάμενου δανειολήπτη και δανειστή δικαιопραξιών με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους λογιστικοποιείται ως απόσβεση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Ομοίως, μια ουσιαστική τροποποίηση των όρων μιας υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ή μέρους αυτής (ανεξαρτήτως του εάν αποδίδεται ή όχι στην οικονομική δυσκολία του οφειλέτη) λογίζεται ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και της αναγνώρισης νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή μέρους μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης) που αποσβέστηκε ή μεταβιβάστηκε σε άλλο μέρος και του εύλογου τιμήματος, συμπεριλαμβανομένων τυχόν μεταβιβαζόμενων μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων ή αναληφθεισών υποχρεώσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Φόρος Εισοδήματος

Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος

Η τρέχουσα φορολογική απαίτηση/υποχρέωση περιλαμβάνει εκείνες τις υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από τις φορολογικές αρχές σχετιζόμενες με την τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους αναφοράς που δεν έχουν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στην δημοσιονομική χρήση την οποία αφορούν, βάσει των φορολογητέων κερδών για την χρήση. Όλες οι μεταβολές στις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν φορολογικό έξοδο στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται με την μέθοδο υποχρέωσης που εστιάζει στις προσωρινές διαφορές. Αυτή περιλαμβάνει την σύγκριση της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και υποχρεώσεων των οικονομικών καταστάσεων με τις αντίστοιχες φορολογικές βάσεις. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα αντισταθμιστούν έναντι της μελλοντικής φορολογίας εισοδήματος.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Επιπλέον, σύμφωνα και με το ΔΛΠ 12, δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία σε σχέση με την υπεραξία.

Δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία για τις προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές και με συμμετοχές σε κοινοπραξίες εάν η αναστροφή αυτών των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί από την εταιρία ενώ αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά δεν θα αναστραφεί το μέλλον. Επιπροσθέτως, οι φορολογικές ζημιές που μπορούν να μεταφερθούν σε επόμενες περιόδους καθώς και φορολογικές πιστώσεις στην εταιρεία αναγνωρίζονται ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Καμία αναβαλλόμενη φορολογία δεν αναγνωρίζεται κατά την αρχική αναγνώριση μίας απαίτησης ή υποχρέωσης σε μία συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων και κατά την στιγμή της συναλλαγής, δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημιά.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικώς θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Οι περισσότερες μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν φορολογικό έξοδο στα αποτελέσματα. Μόνο μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με μεταβολή στην αξία της απαίτησης ή υποχρέωσης που χρεώνεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια (όπως στην αναπροσαρμογή οικοπέδων,) χρεώνονται ή πιστώνονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Η εταιρεία αναγνωρίζει μία προηγούμενως μη αναγνωρισμένη αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι μελλοντικό φορολογητέο κέρδος θα επιτρέψει την ανάκτηση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης. Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο καθώς και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις. Για τον σκοπό των Ταμιακών Ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα αποτελούνται από ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα όπως προσδιορίστηκαν ανωτέρω, χωρίς να περιλαμβάνονται τα εκκρεμή υπόλοιπα των τραπεζικών υπεραναλήψεων (bank overdrafts).

Ίδια Κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια.

Η αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου. Κάθε κόστος συναλλαγής σχετιζόμενο με την έκδοση των μετοχών καθώς και οποιοδήποτε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος προκύψει αφαιρούνται από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Έτσι, η διανομή μερίσματος, για μετοχές που αναγνωρίζονται εξ' ολοκλήρου στις υποχρεώσεις, αναγνωρίζεται ως δαπάνη τόκων στα αποτελέσματα. Τα στοιχεία ενός χρηματοοικονομικού μέσου που α) δημιουργούν χρηματοοικονομική υποχρέωση της οικονομικής οντότητας και β) παρέχουν ένα δικαίωμα προαίρεσης στον κάτοχο του μέσου να το μετατρέψει σε συμμετοχικό τίτλο της οικονομικής οντότητας, αναγνωρίζονται ξεχωριστά σαν χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, χρηματοοικονομικές απαιτήσεις ή συμμετοχικοί τίτλοι. Αν μία οικονομική οντότητα αποκτήσει τους ίδιους της συμμετοχικούς τίτλους, τα μέσα αυτά (οι «ίδιες μετοχές») αφαιρούνται από τα ίδια κεφάλαια. Αν αυτές οι μετοχές μεταγενέστερα επανεκδίδονται, το τμήμα που λαμβάνεται (καθαρό από τα σχετικά κόστη της συναλλαγής και το σχετικό όφελος του φόρου εισοδήματος) περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια που αποδίδονται στους μετόχους. Κατά την αγορά, πώληση, έκδοση, ή ακύρωση ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας δεν αναγνωρίζεται κανένα κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από την μετατροπή περιλαμβάνονται στα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους. Τα παρακρατηθέντα κέρδη περιλαμβάνουν τα τρέχοντα αποτελέσματα και αυτά προηγούμενων περιόδων όπως γνωστοποιούνται στα αποτελέσματα.

Παροχές – αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

- **Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται στα αποτελέσματα στην περίοδο που αφορά.

- **Άλλες Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές

Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες εταιρικές και Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

- την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαιτήσης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

Λοιπές Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά στοιχεία

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν μία παρούσα δέσμευση είναι πιθανό ότι θα οδηγήσει σε εκροή οικονομικών πόρων για την εταιρεία ενώ αυτή μπορεί να εκτιμηθεί και αξιόπιστα. Ο χρόνος πραγματοποίησης ή το ποσό της εκροής μπορεί να είναι αβέβαια. Μία παρούσα δέσμευση προκύπτει από την παρουσία μίας νομικής ή τεκμαιρόμενης υποχρέωσης που έχει προκύψει από γεγονότα του παρελθόντος, για παράδειγμα εγγυήσεις προϊόντων, νομικές αντιδικίες ή επαχθή συμβόλαια.

Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης αναγνωρίζονται μόνο εάν ένα λεπτομερές τυπικό πρόγραμμα έχει αναπτυχθεί και εκτελεστεί, ή η Διοίκηση έχει τουλάχιστον ανακοινώσει τα χαρακτηριστικά του προγράμματος σ' αυτούς που πρόκειται να επηρεαστούν από αυτό. Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.

Όταν μέρος ή το σύνολο της απαιτούμενης δαπάνης για τον διακανονισμό μιας πρόβλεψης αναμένεται να αποζημιωθεί από κάποιο άλλο μέρος, η αποζημίωση θα αναγνωρίζεται όταν και μόνον όταν, είναι κατ' ουσία βέβαιο ότι η αποζημίωση θα εισπραχθεί, αν η οικονομική οντότητα διακανονίσει την υποχρέωση και αυτή αντιμετωπιστεί ως ένα ιδιαίτερο περιουσιακό στοιχείο. Το ποσό που αναγνωρίζεται για την αποζημίωση δεν υπερβαίνει το ποσό της πρόβλεψης. Το έξοδο σχετικά με μία πρόβλεψη παρουσιάζεται στα αποτελέσματα, καθαρό από το ποσό που αναγνωρίστηκε για την αποζημίωση. Μια πρόβλεψη χρησιμοποιείται μόνο για τα έξοδα για τα οποία είχε αρχικώς σχηματιστεί πρόβλεψη. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη εκτίμηση. Οι προβλέψεις αποτιμώνται στο προσδοκώμενο κόστος που απαιτείται για να προσδιοριστεί η παρούσα δέσμευση, βασιζόμενοι στα πιο αξιόπιστα τεκμήρια που είναι διαθέσιμα κατά την ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, περιλαμβάνοντας τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες σχετικά με την παρούσα δέσμευση. Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης είναι η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση. Το προ-φόρου επιτόκιο προεξόφλησης αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς με την υποχρέωση κινδύνους. Το επιτόκιο δεν αντανakλά κινδύνους για τους οποίους οι μελλοντικές εκτιμήσεις ταμιακών ροών έχουν προσαρμοστεί.

Όταν χρησιμοποιείται η μέθοδος της προεξόφλησης, η λογιστική αξία μιας πρόβλεψης αυξάνει σε κάθε περίοδο έτσι ώστε να αντανakλά την πάροδο του χρόνου. Αυτή η αύξηση αναγνωρίζεται ως κόστος δανεισμού στα αποτελέσματα.

Όταν υπάρχει ένας αριθμός ομοίων δεσμεύσεων, η πιθανότητα ότι μία εκροή θα απαιτηθεί για διακανονισμό, καθορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την κατηγορία των δεσμεύσεων, ως ένα σύνολο. Μία πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμη και αν η πιθανότητα πραγματοποίησης εκροής για ένα στοιχείο που περιλαμβάνεται στην κατηγορία δεσμεύσεων είναι μικρή. Αν δεν είναι εφεξής πιθανό ότι μία εκροή πόρων, που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη, θα απαιτηθεί για να διακανονιστεί η υποχρέωση, η πρόβλεψη θα αναστρέφεται. Σε τέτοιες περιπτώσεις όπου η δυνατή εκροή οικονομικών πόρων σαν αποτέλεσμα παρουσών δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, εκτός εάν θεωρείται στα πλαίσια της συνένωσης επιχειρήσεων. Αυτές οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα πλαίσια της κατανομής του κόστους απόκτησης στα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις κατά την συνένωση επιχειρήσεων. Ακολουθώντας αποτιμώνται στο υψηλότερο ποσό μίας συγκρίσιμης πρόβλεψης όπως περιγράφεται ανωτέρω και στο ποσό που είχε αρχικώς αναγνωρισθεί, μείον κάθε απόσβεση. Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις.

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά τις

παρουσιαζόμενες περιόδους. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά που έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις που υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της εταιρείας, είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόστηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018 και σχετίζονται κυρίως με τα εξής:

- **Φόροι εισοδήματος**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους.

Για τον συνολικό προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος όπως παρουσιάζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος. Η εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

- **Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων**

Η εταιρεία εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων σε κάθε περίοδο αναφοράς. Κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των εν λόγω στοιχείων.

- **Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων**

Η εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες, όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται και επισκοπώντας την ενηλικίωση των υπολοίπων των πελατών, το πιστωτικό ιστορικό τους και την διευθέτηση των μεταγενέστερων της περιόδου αναφοράς εισπράξεων.

- **Ενδεχόμενα γεγονότα**

Η εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η Διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2019. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της εταιρείας στο μέλλον.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων

1. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Κτίρια- Εγκαταστάσεις κτιρίων- Τεχνικά έργα	Μηνήματα - Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
A. Αξίες Κτήσης					
Υπόλοιπα 01.01.2018	253.860	78.990	220.309	534.598	1.087.757
Προσθήκες 01.01.- 31.12.2018	0	0	0	938	938
Υπόλοιπα 31.12.2018	253.860	78.990	220.309	535.536	1.088.695
B. Αποσβέσεις					
Υπόλοιπα 01.01.2018	253.860	78.990	219.989	515.770	1.068.609
Αποσβέσεις περιόδου 01.01.- 31.12.2018	0	0	0	6.193	6.193
Μειώσεις	0	0	0	0	0
Υπόλοιπα 31.12.2018	253.860	78.990	219.989	521.963	1.074.802
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2018	0	0	320	13.573	13.893

	Κτίρια- Εγκαταστάσεις κτιρίων- Τεχνικά έργα	Μηνήματα - Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Περίοδος έως 31.12.2019					
Υπόλοιπο 01.01.2019	253.860	78.990	220.309	535.536	1.088.695
Επίδραση IFRS 16	404.381		66.226		470.607
Προσθήκες περιόδου				15.421	15.421
Υπόλοιπο 31.12.2019	658.241	78.990	286.535	550.957	1.574.723
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 01.01.2019	253.860	78.990	219.989	521.964	1.074.803
Αποσβέσεις περιόδου	73.524	0	20.466	7.382	101.372
Υπόλοιπο 31.12.2019	327.384	78.990	240.455	529.346	1.176.175
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2019	330.857	0	46.080	21.612	398.548

Η συνολική επίδραση από το ifrs 16 συνοψίζεται παρακάτω:

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηνήματα & Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2019 μετά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16	404.381	56.983	461.364
Προσθήκες	0	9.243	9.243
Αποσβέσεις	(73.524)	(20.466)	(93.990)
Υπόλοιπο 31/12/2019	330.857	45.760	376.617

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη για εξασφάλιση υποχρεώσεων.

2. Άυλα στοιχεία ενεργητικού

Τα Άυλα στοιχεία αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Περίοδος έως 31.12.2018	
Υπόλοιπο 01.01.2018	374.760
Υπόλοιπο 31.12.2018	374.760
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 01.01.2018	360.433
Αποσβέσεις περιόδου	3.480
Υπόλοιπο 31.12.2018	363.913
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2018	10.847
Περίοδος έως 31.12.2019	
Υπόλοιπο 01.01.2019	374.760
Προσθήκες περιόδου	1.267
Υπόλοιπο 31.12.2019	376.027
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 01.01.2019	363.913
Αποσβέσεις περιόδου	1.464
Υπόλοιπο 31.12.2019	365.378
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2019	10.650

3. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το κονδύλι «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» αναλύεται σε :

	31/12/2019	31/12/2018
<i>Δοσμένες Εγγυήσεις:</i>		
Εγγυήσεις ενοικίων κτηρίων	48.200	48.200
Εγγυήσεις μισθώσεων αυτοκινήτων	6.317	4.878
Λοιπές εγγυήσεις	5.886	8.974
Σύνολο	60.402	62.052

4. Αποθέματα

Το κονδύλι «Αποθέματα» αναλύεται στον παρακάτω πίνακα :

	31/12/2019	31/12/2018
Εμπορεύματα	788.622	870.065
Απομείωση εμπορευμάτων	(110.000)	(110.000)
Σύνολο	678.622	760.065

5. Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Το κονδύλι «Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις» αναλύεται στον παρακάτω πίνακα :

	31/12/2019	31/12/2018
Πελάτες εσωτερικού	3.022.567	2.818.592
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	788.917	596.707
Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	(848.938)	(815.900)
Σύνολο	2.962.546	2.599.400

Δεν υφίστανται ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες απαιτήσεις κατά την 31/12/2019. Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει επί συνεχούς βάσης τις εμπορικές απαιτήσεις με αυστηρά κριτήρια και στα πλαίσια αυτά δεν κρίθηκε σκόπιμη η δημιουργία πρόσθετης πρόβλεψης των παραπάνω απαιτήσεων.

Η ανάλυση προβλέψεων για επισφαλείς και επίδικες απαιτήσεις από πελάτες έχει ως εξής:

Υπόλοιπο την 01/01/2018	790.900
Πρόσθετες προβλέψεις περιόδου 1/1-31/12/2018	25.000
Υπόλοιπο την 31/12/2018	815.900
Πρόσθετες προβλέψεις (IFRS 9) 01/01/2019	33.038
Υπόλοιπο την 31/12/2019	848.938

6. Λοιπές Απαιτήσεις

Το κονδύλι «Λοιπές Απαιτήσεις» αναλύεται στον παρακάτω πίνακα :

	31/12/2019	31/12/2018
Ελληνικό Δημόσιο - προκαταβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	38.737	48.993
Λοιποί χρεώστες διάφοροι σε €	354.823	295.848
Προσωπικό - Λογαριασμοί προς απόδοση	65.759	55.046
Μετοχές Εθνικής	575	575
Έξοδα επόμενων χρήσεων	60.308	1.500
Προκαταβολές σε προμηθευτές	573.421	599.287
Προβλέψεις λοιπών απαιτήσεων	(271.706)	(271.706)
Σύνολο	821.918	729.543

7. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Μετρητών

Το κονδύλι «Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Μετρητών» αναλύεται ως εξής :

	31/12/2019	31/12/2018
Ταμείο	1.523	3.915
Καταθέσεις όψεως σε €	187.286	180.168
Σύνολο	188.809	184.083

8. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ποσού 340.965,50 ευρώ διαιρείται σε 681.931 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,50 ευρώ εκάστης και είναι πλήρως καταβλημένο.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 19/08/2019 αποφάσισε το συμψηφισμό ζημιών συνολικού ποσού 1.321.920,00 ευρώ, με ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της, η οποία θα γίνει με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης εκ των υφισταμένων σήμερα 544.000 μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά 2,43 ευρώ, ήτοι με μείωση της ονομαστικής αξίας από 2,93 ευρώ σε 0,50 ευρώ. Με τη μείωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας θα ανέρχεται πλέον στο ποσό των 272.000,00 ευρώ.

Στην συνέχεια η Έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφάσισε την αύξησή του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό 68.965,50 €, με την έκδοση 137.931,00 νέων ονομαστικών κοινών μετοχών με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας 0,50 € εκάστης και τιμή διάθεσης υπέρ το άρτιο 1,45€ συνολικά εκάστης, με καταβολή μετρητών. Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει περαιτέρω ομόφωνα και παμψηφεί όπως η συνολική υπέρ το άρτιο αξία, συνιστάμενη στη διαφορά μεταξύ ονομαστικής αξίας και τιμής διάθεσης υπέρ το άρτιο εκ ποσού 0,95 €/νέα μετοχή και συνολικού ποσού 131.034,45 Ευρώ, αχθεί στο λογαριασμό «Καταβλημένες διαφορές από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

9. Λοιπά αποθεματικά

Το κονδύλι «Λοιπά Αποθεματικά» αναλύεται στον παρακάτω πίνακα :

	31/12/2019	31/12/2018
Τακτικό αποθεματικό	71.710	71.710
Σύνολο	71.710	71.710

10. Κέρδη/ Ζημιές εις νέον

Το κονδύλι «Κέρδη εις νέον» αναλύεται στον παρακάτω πίνακα :

	31/12/2019	31/12/2018
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	(219.505)	(1.540.184)
Σύνολο	(219.505)	(1.540.184)

11.Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 19 και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη. Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζονται τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της εταιρίας κατά την 31.12.2019 & 31.12.2018 αντίστοιχα.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	31/12/2019	31/12/2018
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	6.871	9.248
Καθαρό Κόστος Τόκων Καθορισμένης Παροχής	1.691	1.678
Τερματικές Παροχές/Επίδραση περικοπής	24.744	11.991
Καθαρό έξοδο χρήσης	33.306	22.917
ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΚΑΤΑΧΩΡΟΥΜΕΝΗ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ	98.753	99.455

Βασικές υποθέσεις:	31/12/2019	31/12/2018
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	1,70%	1,75%
Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση μισθολογίου	1,70%	1,75%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,90%	1,70%

12. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που αναμένεται να ισχύσει στις χρήσεις κατά τις οποίες θα ανακτηθούν ή θα διακανονιστούν οι αναβαλλόμενοι φόροι.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις) 31/12/2019	Υπόλοιπο την 1/1/2019	(Χρέωση)/Πίστωση στα αποτελέσματα	(Χρέωση)/ Πίστωση στην καθαρή θέση	Υπόλοιπο την 31/12/2019
Ενσώματα και άυλα περιουσιακά	19.634	192	-	19.826
Προβλέψεις για παροχές εργαζομένων μετά την έξοδο από την υπηρεσία	24.864	-1.328	968	24.503
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	83.910	-	-	83.910
	128.408	-	968	128.240

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις) 31/12/2018	Υπόλοιπο την 1/1/2018	(Χρέωση)/Πίστωση στα αποτελέσματα	(Χρέωση)/ Πίστωση στην καθαρή θέση	Υπόλοιπο την 31/12/2018
Ενσώματα και άυλα περιουσιακά	6.062	13.573	-	19.634
Προβλέψεις για παροχές εργαζομένων μετά την έξοδο από την υπηρεσία	(7.260)	29.433	2.691	24.864
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	69.771	14.139	-	83.910
	68.573	57.145	2.691	128.408

13. Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις

Το κονδύλι «Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2019	31/12/2018
Προμηθευτές εσωτερικού	948.320	974.401
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	1.557.125	1.563.123
Σύνολο	2.505.445	2.537.525

14. Δανειακές υποχρεώσεις

Το κονδύλι «Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις» αναλύεται ως εξής:

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΟΜΙΛΟΣ	
	31.12.2019	31.12.2018
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	1.123.824	1.059.933
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις	91.011	0
Σύνολο	1.214.836	1.059.933

Το κονδύλι «Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις» αναλύεται ως εξής:

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΟΜΙΛΟΣ	
	31.12.2019	31.12.2018
Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	232.323	241.618
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις	294.240	0
Σύνολο	526.563	241.618

Οι δανειακές συμβάσεις της εταιρείας έχουν συναφθεί σε ευρώ.

15. Λοιπές υποχρεώσεις

Το κονδύλι «Λοιπές υποχρεώσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2019	31/12/2018
Προκαταβολές Πελατών	46.414	22.691
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	178.331	111.147
Φόρος προστιθέμενης αξίας	23.692	30.577
Φόροι - Τέλη αμοιβών προσωπικού	5.625	5.401
Φόροι - Τέλη αμοιβών τρίτων	408	366
Φόροι τέλη προηγούμενων χρήσεων	81.731	4.069
Φορείς ασφάλισης	192.553	166.422
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.179	33.640
Σύνολο	529.934	374.313

Οι εύλογες αξίες των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων δεν παρουσιάζονται χωριστά καθώς, εξαιτίας της βραχυπρόθεσμης διάρκειας τους, η Διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες, που αναγνωρίζονται στον ισολογισμό, αποτελούν μία λογική προσέγγιση των εύλογων αξιών.

16. Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις

Οι βραχυπρόθεσμες προβλέψεις ποσού 50.000 € αφορούν σε προβλέψεις για ενδεχόμενες πρόσθετες μελλοντικές επιβαρύνσεις από τον έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων.

17. Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2019	31/12/2018
Πωλήσεις εμπορευμάτων	6.480.220	6.665.410
Πωλήσεις υπηρεσιών	338.913	286.766
Σύνολο	6.819.133	6.952.176

18. Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής :

	31/12/2019	31/12/2018
Κόστος πωληθέντων	5.240.011	5.343.615
Σύνολο	5.240.011	5.343.615

19. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής :

	31/12/2019	31/12/2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	207.992	218.488
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	25.464	16.760
Παροχές τρίτων	13.823	50.999
Φόροι - Τέλη	1.832	2.432
Διάφορα έξοδα	107.528	107.033
Αποσβέσεις παγίων	29.823	2.806
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	8.208	0
Σύνολο	394.670	398.519

20. Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης αναλύονται ως εξής:

	31/12/2019	31/12/2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	509.221	534.920
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	62.344	41.033
Παροχές τρίτων	59.492	124.860
Φόροι - Τέλη	4.486	5.954
Διάφορα έξοδα	263.258	262.047
Αποσβέσεις παγίων	73.014	6.869
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	20.096	0
Σύνολο	991.911	975.683

21. Λοιπά έξοδα

Τα λοιπά έξοδα αναλύονται ως εξής :

	31/12/2019	31/12/2018
Λοιπά Έξοδα	29.822	70.269
Σύνολο	29.822	70.269

22. Παροχές Προσωπικού

Οι παροχές προς το προσωπικό της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31/12/2019	31/12/2018
Μισθοί και ημερομίσθια και επιδόματα	539.702	581.065
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	136.146	148.034
Αποζημιώσεις	38.041	22.422
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	3.324	1.887
Σύνολο	717.213	753.408

23. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα, αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019,00	31.12.2018
Τόκοι IFRS 16	20.590	0
Τόκοι και λοιπά έξοδα	139.443	152.458
Σύνολο	160.033	152.458

24. Φόροι

Οι φόροι (έξοδο) αναλύονται ως εξής :

	31/12/2019	31/12/2018
Προβλέψεις	0	50.000
Αναβαλλόμενη φορολογία	1.136	(57.145)
Σύνολο Φόρου	1.136	(7.145)

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως την 31η Δεκεμβρίου 2009. Σε σχέση με την οικονομική χρήση του 2010 τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώθηκαν για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Από την οικονομική χρήση 2011 και μετά οι φορολογικές δηλώσεις υπόκεινται στη διαδικασία έκδοσης Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2016, η εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση. Σημειώνεται ότι την 31/12/2018 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2012 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 46 Ν.4174/2013.

Λαμβανομένων υπόψη των παραπάνω, η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως και 2019. Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και πρόστιμα κατά το χρόνο που θα ολοκληρωθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η διοίκηση της εταιρείας έχει σχηματίσει πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ποσού € 50.000. Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που αναμένεται να ισχύσει στις χρήσεις κατά τις οποίες θα ανακτηθούν ή θα διακανονιστούν οι αναβαλλόμενοι φόροι.

25. Κέρδη/ζημιές ανά μετοχή

Τα κέρδη/ζημιές ανά μετοχή παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα

	31/12/2019	31/12/2018
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου	1.824	27.432
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	681.931	544.000
Κέρδη ανά μετοχή	0,003	0,0504

26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα :

	31/12/2019	31/12/2018
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	622.252	340.617
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	12.847	13.066
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	52.117	108.140
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	150.956	278.518
Συναλλαγές και αμοιβές Βασικών Διοικητικών Στελεχών (έξοδα)	44.990	30.738
Απαιτήσεις από Βασικά Διοικητικά Στελέχη	35.652	56.143

27. Σκοποί & πολιτικές Διαχείρισης Κινδύνων

Επίδραση από την εξάπλωση της Πανδημίας COVID-19

Το 2019 διατηρήθηκε η αναπτυξιακή πορεία της χώρας, όπου σημειώθηκε ανάπτυξη του ΑΕΠ κατά 1,9% με παράλληλη βελτίωση βασικών οικονομικών δεικτών. Επίσης θετικές ήταν και οι προβλέψεις για τις προοπτικές της Ελληνικής οικονομίας για το 2020, με το οικονομικό κλίμα στις αρχές του έτους να έχει καταγράψει σημαντική βελτίωση σε σχέση με το προηγούμενο έτος.

Ωστόσο η εμφάνιση της πανδημίας λόγω του κορωνοϊού COVID-19 στις αρχές του 2020 και η ραγδαία παγκόσμια εξάπλωση της με πάνω από 7.000.000 κρούσματα και 400.000 θανάτους παγκοσμίως μέχρι σήμερα, έχει επιφέρει δυσμενείς επιπτώσεις τόσο στην παγκόσμια όσο και στην εγχώρια οικονομική ανάπτυξη και δραστηριότητα.

Σύμφωνα με τις πιο πρόσφατες εκτιμήσεις το ΑΕΠ κατά το 2020 θα παρουσιάσει μείωση μεταξύ 5% - 15% και θα είναι αποτέλεσμα που προέρχεται σχεδόν από το σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας της χώρας, με τους κλάδους του τουρισμού, της εστίασης, των μεταφορών και της ψυχαγωγίας να επηρεάζονται περισσότερο.

Μέχρι σήμερα είναι σε εξέλιξη η διαδικασία άρσης των μέτρων περιορισμού της εξάπλωσης της πανδημίας με αβέβαιο τον χρονικό ορίζοντα της ολοκλήρωσής του ή και τυχόν επαναφοράς τους ενώ επίσης δεν είναι ξεκάθαρα τα συνολικά μέτρα στήριξης της Πολιτείας προς τις πληγείσες εταιρίες.

Συνοψίζοντας η συνολική επίδραση της πανδημίας στην εταιρεία θα εξαρτηθεί από:

- Τη διάρκεια και έκταση των μέτρων περιορισμού μετακινήσεων και λειτουργίας της αγοράς.
- Τα τελικά μέτρα ενίσχυσης της ρευστότητας της αγοράς καθώς και εταιρεία που έχει πληγεί από την πανδημία
- Το βαθμό ανάκτησης των τουριστικών εσόδων της χώρας μας σε σχέση με τις αρχικά εκτιμώμενες απώλειες.

Ανάλογα με την εξέλιξη των προαναφερόμενων παραμέτρων η Διοίκηση έχει καταρτίσει διαφορετικά σενάρια διακύμανσης των ταμιακών ροών και ανάλογης σχετικής λειτουργικής και χρηματοοικονομικής δράσης (case scenarios).

Συμπερασματικά, σε οποιαδήποτε πιθανή εξέλιξη των επιπτώσεων της πανδημίας, σε ένα εύρος βέβαια λογικό με βάση τα σημερινά δεδομένα, η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι η εταιρεία θα συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της.

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες δημιουργούν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας εστιάζεται στο απρόβλεπτο των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η εταιρεία αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, τραπεζικούς δανειακούς λογαριασμούς, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβόλαια χρηματοδοτικής μίσθωσης και συμβάσεις εκχώρησης απαιτήσεων.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της εταιρείας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων ενεργειών ή/και χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Κίνδυνος αγοράς

Ως κίνδυνος αγοράς ορίζεται ο κίνδυνος στη βάση του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων ενδέχεται να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς.

Ο εν λόγω κίνδυνος για την εταιρεία εστιάζεται σε δύο βασικά είδη κινδύνων: τον συναλλαγματικό κίνδυνο και τον κίνδυνο επιτοκίου.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο, κυρίως λόγω του γεγονότος ότι επιλέγει να συναλλάσσεται με εμπορικούς οίκους που εδρεύουν στην Ευρώπη και συναλλάσσεται μόνο σε ευρώ.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η πολιτική της εταιρείας είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση του στον κίνδυνο ταμιακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση. Την 31η Δεκεμβρίου 2019 η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της, ο οποίος υπόκειται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1,0% ή -1,0% (2019 +/-1%). Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις συνθήκες της αγοράς.

Ποσά σε χιλ. €	01/01 - 31/12/2019		01/01 - 31/12/2018	
	1,0%	-1,0%	1,0%	-1,0%
Αποτελέσματα χρήσης μετά φόρων	17.414	(17.414)	13.016	(13.016)
Ίδια κεφάλαια	13.235	(13.235)	9.241	(9.241)

Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2019	31/12/2018
Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων		
Ταμιακά Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	188.809	184.083
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	3.784.464	3.328.943
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	60.402,03	62.051,80
Σύνολο	4.033.674,88	3.575.077,20

Τα ταμειακά ισοδύναμα αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, που είναι εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές στην αποτίμησή τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους. Το υπόλοιπο που αφορά τις απαιτήσεις έναντι πελατών, αφορά υπόλοιπο μετά προβλέψεων απομείωσης.

Η εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων. Η πολιτική είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους πελάτες. Στις περιπτώσεις ενδείξεων επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

Για τις λοιπές απαιτήσεις όπως και για τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά στοιχεία, η εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία, διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με την συνεχή παρακολούθηση των χρηματοροών της. Προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα, ώστε να υπάρχουν συνεχώς ταμειακά διαθέσιμα (και ισοδύναμα), καθώς και αχρησιμοποίητα τραπεζικά πιστωτικά όρια.

Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών.

	ΟΦΙΣΜΑΡΤ ΑΕ			
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-	347.538,49	179.024,70
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	-	-
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	751.633,48	1.753.811,45	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	49.576,01	1.165.259,72	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	158.980,13	370.953,63	-	-
Τελικό υπόλοιπο	960.189,62	3.290.024,81	347.538,49	179.024,70

28.Μερισματική πολιτική

Η Διοίκηση της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τα αποτελέσματα της χρήσης και συνυπολογίζοντας τις δυσμενείς οικονομικές συγκυρίες θα προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση τη μη διανομή μερίσματος.

29.Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από τη χρήση 2010 έως 2012. Για τις χρήσεις 2011-2016, η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά με βάση την ΠΟΛ 1159/26/7/2011 και την ΠΟΛ 1124/18/6/2015. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις

Επίδικες Υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

Δεσμεύσεις - Εγγυητικές

Κατά την 31.12.2019 η εταιρεία είχε εκδώσει τις κάτωθι εγγυητικές :

Υπέρ ENET SOLUTION 25.000 € (Τράπεζα Πειραιώς)

Λοιπές εγγυητικής συμμετοχής σε διαγωνισμούς 8.795 (Τράπεζα Πειραιώς)

Υπέρ ACI HELLAS A.E 25.000,00 € (Εθνική Τράπεζα Ελλάδος)

Λοιπές εγγυητικής συμμετοχής σε διαγωνισμούς 3.000,00 (Εθνική Τράπεζα Ελλάδος)

Εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων

Επί των παγίων στοιχείων δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη. Επίσης δεν υπάρχουν λοιπές δεσμεύσεις της εταιρείας.

30.Συνέχιση της δραστηριότητας

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση σύμφωνα με τη λογιστική αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern). Η χρήση αυτής της λογιστικής βάσης λαμβάνει υπόψη, μεταξύ άλλων, την τρέχουσα και την προβλεπόμενη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η Εταιρεία, βοηθούμενη από την αναμενόμενη ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας, την αύξηση της επαγγελματικής απασχόλησης και την ενίσχυση της εγχώριας καταναλωτικής διάθεσης, έχοντας βαθιά γνώση της αγοράς, θα ανακτήσει πωλήσεις και μερίδια αγορών.

Η Διοίκηση της εταιρείας συνεχίζει να υλοποιεί ένα ευρύ πρόγραμμα δράσεων με κύριους σκοπούς:

- Αναθεώρηση υφιστάμενων συμφωνιών με συνεργάτες.
- Κεφαλαιακή ενίσχυση από την ιδιοκτησία του Ομίλου όποτε αυτή απαιτηθεί, ή παροχών υψηλών εγγυήσεων προς πιστωτές της Εταιρείας
- Τη μείωση του κόστους λειτουργίας σε κάθε επίπεδο επιχειρηματικής δραστηριότητας, μέσω της βελτιστοποίησης της χρήσης των ανθρώπινων και υλικών πόρων.
- Τη βελτιστοποίηση της διαχείρισης του εμπορικού κύκλου τους και τη δημιουργία θετικών λειτουργικών ροών. Η προσπάθεια αυτή ήδη επιτυγχάνεται με επιτυχίες επαναδιαπραγματεύσεις εμπορικών πολιτικών με τους συνεργαζόμενους προμηθευτές / πελάτες της Εταιρείας.

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω γεγονότων, αλλά και δεδομένου ότι η Διοίκηση δεν έχει λάβει καμία ένδειξη ότι οι ενέργειες που έχει σχεδιάσει δεν θα ολοκληρωθούν με επιτυχία, δημιουργεί την εύλογη προσδοκία στη διοίκηση ότι η εταιρεία θα είναι σε θέση να συνεχίσει απρόσκοπτα τη λειτουργία της και την ανάπτυξη της δραστηριότητά της.

31.Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Το 2019 διατηρήθηκε η αναπτυξιακή πορεία της χώρας, όπου σημειώθηκε ανάπτυξη του ΑΕΠ κατά 1,9% με παράλληλη βελτίωση βασικών οικονομικών δεικτών. Επίσης θετικές ήταν και οι προβλέψεις για τις προοπτικές της Ελληνικής οικονομίας για το 2020, με το οικονομικό κλίμα στις αρχές του έτους να έχει καταγράψει σημαντική βελτίωση σε σχέση με το προηγούμενο έτος.

Ωστόσο η εμφάνιση της πανδημίας λόγω του κορωνοϊού COVID-19 στις αρχές του 2020 και η ραγδαία παγκόσμια εξάπλωσή της με πάνω από 7.000.000 κρούσματα και 400.000 θανάτους παγκοσμίως μέχρι σήμερα, έχει επιφέρει δυσμενείς επιπτώσεις τόσο στην παγκόσμια όσο και στην εγχώρια οικονομική ανάπτυξη και δραστηριότητα.

Σύμφωνα με τις πιο πρόσφατες εκτιμήσεις το ΑΕΠ κατά το 2020 θα παρουσιάσει μείωση μεταξύ 5% - 15% και θα είναι αποτέλεσμα που προέρχεται σχεδόν από το σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας της χώρας, με τους κλάδους του τουρισμού, της εστίασης, των μεταφορών και της ψυχαγωγίας να επηρεάζονται περισσότερο.

Μέχρι σήμερα είναι σε εξέλιξη η διαδικασία άρσης των μέτρων περιορισμού της εξάπλωσης της πανδημίας με αβέβαιο τον χρονικό ορίζοντα της ολοκλήρωσής του ή και τυχόν επαναφοράς τους ενώ επίσης δεν είναι ξεκάθαρα τα συνολικά μέτρα στήριξης της Πολιτείας προς τις πληγείσες εταιρίες.

Συνοψίζοντας η συνολική επίδραση της πανδημίας στην εταιρεία θα εξαρτηθεί από:

- Τη διάρκεια και έκταση των μέτρων περιορισμού μετακινήσεων και λειτουργίας της αγοράς.
- Τα τελικά μέτρα ενίσχυσης της ρευστότητας της αγοράς καθώς και εταιρεία που έχει πληγεί από την πανδημία
- Το βαθμό ανάκτησης των τουριστικών εσόδων της χώρας μας σε σχέση με τις αρχικά εκτιμώμενες απώλειες.

Ανάλογα με την εξέλιξη των προαναφερόμενων παραμέτρων η Διοίκηση έχει καταρτίσει διαφορετικά σενάρια διακύμανσης των ταμιακών ροών και ανάλογης σχετικής λειτουργικής και χρηματοοικονομικής δράσης (case scenarios).

Συμπερασματικά, σε οποιαδήποτε πιθανή εξέλιξη των επιπτώσεων της πανδημίας, σε ένα εύρος βέβαια λογικό με βάση τα σημερινά δεδομένα, η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι η εταιρεία θα συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της.

32. Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2019 (1.1.2019 έως 31.12.2019) εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 22/06/2020 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση: www.ave.gr.

Αθήνα 22 Ιουνίου 2020

Ο πρόεδρος του ΔΣ και Δ/νων Σύμβουλος

Το μέλος του ΔΣ

Ο οικονομικός διευθυντής

Αντώνιος Πανώριος
AN662151

Απόστολος Βούλγαρης
Χ031351

Κώστας Βιολαντζής
ΑΗ626262