

**ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ  
ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ  
«ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ΚΑΙ  
«ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΓΚΕΪΜΙΝΓΚ ΚΑΙ ΕΝΤΕΡΤΕΪΝΜΕΝΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ  
ΚΑΙ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ»  
ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ  
«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΧΟΥ ΚΑΙ ΕΙΚΟΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

Στο Μαρούσι, σήμερα την 16.10.2019, μεταξύ, αφενός:

(α) της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΧΟΥ ΚΑΙ ΕΙΚΟΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, που εδρεύει στο Δήμο Αμαρουσίου επί της οδού Πάρνωνος 3, με Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 353601000, όπως νόμιμα εκπροσωπείται για την υπογραφή του παρόντος από τους κ.κ. Απόστολο Βούλγαρη του Ιωάννη, Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο και Κίμωννα - Νικόλαο Φραγκιάδη του Παναγιώτη, μέλος του Δ.Σ., δυνάμει ειδικής εντολής και πληρεξουσιότητας που παρεσχέθη σε αυτόν για την υπογραφή του παρόντος Σχεδίου Συμβάσεως Συγχώνευσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας κατά τη συνεδρίασή του στις 16.10.2019 (στο εξής «η **Απορροφώσα**»),

(β) της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**, που εδρεύει στον Δήμο Αγ. Ι.Ρέντη Αττικής επί της οδού ΚΑΝΑΠΙΤΣΕΡΗ-ΒΕΝΕΖΗ-ΜΥΡΙΒΗΛΗ, Τ.Κ. 18233, με αριθμό ΓΕΜΗ 045023307000, όπως νόμιμα εκπροσωπείται για την υπογραφή του παρόντος από τους κ.κ. Δημήτριο Τσάμη του Σταύρου, Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο και Απόστολο Βούλγαρη του Ιωάννη, μέλος του Δ.Σ., δυνάμει ειδικής εντολής και πληρεξουσιότητας που παρεσχέθη σε αυτόν για την υπογραφή του παρόντος Σχεδίου Συμβάσεως Συγχώνευσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας κατά τη συνεδρίασή του στις 16.10.2019 (στο εξής «η **Απορροφώμενη Α**»),

(γ) της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΓΚΕΪΜΙΝΓΚ ΚΑΙ ΕΝΤΕΡΤΕΪΝΜΕΝΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ»**, που εδρεύει στο Δήμο Αμαρουσίου επί της οδού Πάρνωνος 3, με αριθμό ΓΕΜΗ 116292301000, όπως νόμιμα εκπροσωπείται για την υπογραφή του παρόντος από τους κ.κ. Απόστολο Βούλγαρη του Ιωάννη, Πρόεδρο του Δ.Σ. και Νικόλαο Τζανάκη του Γεωργίου, Διευθύνοντα Συμβούλου, δυνάμει ειδικής εντολής και πληρεξουσιότητας που παρεσχέθη σε αυτόν για την υπογραφή του παρόντος Σχεδίου Συμβάσεως Συγχώνευσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας κατά τη συνεδρίασή του στις 16.10.2019 (στο εξής «η **Απορροφώμενη Β**» και από κοινού με την Απορροφώμενη Α, οι **Απορροφώμενες**)

συμφωνήθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση των ανωνύμων εταιρειών με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και «ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΓΚΕΪΜΙΝΓΚ ΚΑΙ ΕΝΤΕΡΤΕΪΝΜΕΝΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ» από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΧΟΥ ΚΑΙ ΕΙΚΟΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», κατά τις διατάξεις του νόμου 4601/2019, του άρθρου 54 του νόμου 4172/2013 και του νόμου 4548/2018, όπως ισχύουν, σύμφωνα με τους κατωτέρω περιγραφόμενους ειδικότερους ορους (η **Συγχώνευση**).

Η Απορροφώσα και οι Απορροφώμενες καλούνται εφεξής από κοινού ως Συγχωνευόμενες Εταιρείες.

## **1. Διαδικασία – Σχέση ανταλλαγής**

1.1. Οι Απορροφώμενες είναι κατά 100% θυγατρικές της Απορροφώσας, ήτοι η Απορροφώσα κατέχει το σύνολο (100%) του μετοχικού κεφαλαίου της Απορροφώμενης Α και της Απορροφώμενης Β. Η Συγχώνευση θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου

4601/2019, του άρθρου 54 του νόμου 4172/2013 και του νόμου 4548/2018, όπως ισχύουν, και με βάση τα οικονομικά στοιχεία των Απορροφώμενων όπως εμφανίζονται στον από 30.06.2019 Ισολογισμό Μετασχηματισμού για την Απορροφώμενη Α (**Ισολογισμός Μετασχηματισμού Απορροφώμενης Α**) και στον από 30.06.2019 Ισολογισμό Μετασχηματισμού για την Απορροφώμενη Β (**Ισολογισμός Μετασχηματισμού Απορροφώμενης Β**) που συντάχθηκαν για τους σκοπούς της Συγχώνευσης και την αποτίμηση του ενεργητικού και παθητικού των Απορροφώμενων από την ελεγκτική εταιρία "DELOITTE" με Αρ. ΣΟΕΛ 120 και συγκεκριμένα τους ορκωτούς ελεγκτές ΓΕΩΡΓΙΟ Χ. ΜΠΟΥΡΝΗ με Αρ. ΣΟΕΛ 25151 και ΑΛΕΞΗ ΧΑΤΖΗΠΑΥΛΟΥ με Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 42351, οι οποίοι διορίστηκαν από τις από 27.09.2019 αποφάσεις των διοικητικών συμβουλίων των Συγχωνευόμενων Εταιρειών.

- 1.2. Η τελική απόφαση της Συγχώνευσης θα ληφθεί από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Απορροφώσας, τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Απορροφώμενης Α και τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Απορροφώμενης Β. Κατόπιν αυτού οι Συγχωνευόμενες Εταιρείες θα υπογράψουν την Συμβολαιογραφική Σύμβαση Συγχώνευσης, η οποία μαζί με την εγκριτική απόφαση της Περιφέρειας θα υποβληθούν στη δημοσιότητα του άρθρου 16 του Ν. 4601/2019, με την καταχώρισή τους στο Γ.Ε.ΜΗ., κατά το Ν. 3419/2005. Η Συγχώνευση ολοκληρώνεται με μόνη την καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ. ως προς την Απορροφώσα, ακόμα και πριν τη διαγραφή των Απορροφώμενων από το Γ.Ε.ΜΗ.
- 1.3. Από την ημερομηνία καταχώρισης στο Γ.Ε.ΜΗ. σύμφωνα με τα ανωτέρω επέρχονται αυτοδίκαια και ταυτόχρονα, τόσο μεταξύ Απορροφώσας και Απορροφώμενων, όσο και έναντι τρίτων τα αποτελέσματα της Συγχώνευσης και συγκεκριμένα, α) η Απορροφώσα υποκαθίσταται αυτοδίκαια και χωρίς καμία άλλη διατύπωση, σύμφωνα με τον νόμο, ως καθολική διάδοχος στο σύνολο της περιουσίας ήτοι στο σύνολο των δικαιωμάτων, υποχρεώσεων και γενικά έννομων σχέσεων των Απορροφώμενων, β) οι Απορροφώμενες παύουν να υπάρχουν, χωρίς να είναι απαραίτητη η εκκαθάρισή τους και γ) οι εκκρεμείς δίκες συνεχίζονται αυτοδίκαια και χωρίς άλλη διατύπωση από την Απορροφώσα και δεν επέρχεται βίαια διακοπή αυτών λόγω της Συγχώνευσης.
- 1.4. Οι Απορροφώμενες θα μεταβιβάσουν δια της Συγχώνευσης το σύνολο της περιουσίας τους (ενεργητικό και παθητικό) στην Απορροφώσα, με βάση την περιουσιακή τους κατάσταση, όπως αυτή αποτυπώνεται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Απορροφώμενης Α και στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Απορροφώμενης Β και όπως αυτή θα διαμορφωθεί μέχρι τη νόμιμη τελείωση της Συγχώνευσης. Η Απορροφώσα Εταιρεία θα καταστεί αποκλειστική κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος κάθε περιουσιακού στοιχείου των Απορροφώμενων.
- 1.5. Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας ανέρχεται σε σαράντα επτά εκατομμύρια επτακόσιες ογδόντα οκτώ χιλιάδες εκατόν ογδόντα δύο ευρώ και ενενήντα λεπτά (€47.788.182,90), διαιρούμενο σε συνολικά 159.293.943 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών (0,30) του ευρώ η κάθε μία, ως εξής:
  - α) εκατόν είκοσι εννέα εκατομμύρια πεντακόσιες δέκα τέσσερις χιλιάδες εκατόν τριάντα επτά (129.514.137) κοινές ονομαστικές μετοχές και
  - β) είκοσι εννέα εκατομμύρια επτακόσιες εβδομήντα εννέα χιλιάδες οκτακόσιες έξι (29.779.806) ονομαστικές προνομιούχες μετοχές άνευ δικαιώματος ψήφου, μετατρέψιμες σε κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου, εκ των οποίων 5.403.850 είναι προνομιούχες μετοχές άνευ ψήφου Σειράς Γ', 7.233.100,00 είναι προνομιούχες μετοχές άνευ ψήφου Σειράς Δ' και 17.142.856,00 μετοχές είναι προνομιούχες μετοχές άνευ ψήφου Σειράς Ε'.
- 1.6. Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώμενης Α ανέρχεται σε εννέα εκατομμύρια εξακόσια σαράντα εννέα ευρώ και τριακόσια ογδόντα λεπτά (€9.649.380) ολοσχερώς καταβεβλημένο, διαιρούμενο σε διακόσιες εβδομήντα οκτώ χιλιάδες (278.000) κοινές ονομαστικές μετοχές,

ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα τεσσάρων ευρώ και εβδομήντα ένα λεπτών (€34,71) η καθεμία.

- 1.7. Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώμενης Β ανέρχεται σε εκατόν είκοσι χιλιάδες ευρώ (€120.000) ολοσχερώς καταβεβλημένο, διαιρούμενο σε εκατόν είκοσι χιλιάδες (120.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1) η καθεμία.
- 1.8. Δεδομένου ότι η Απορροφώσα είναι η μοναδική μέτοχος των Απορροφώμενων και κατέχει το σύνολο (100%) των μετοχών τους, δεν υφίσταται εν προκειμένω περίπτωση σχέσης ανταλλαγής εταιρικών συμμετοχών μεταξύ των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, και επομένως το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας δεν θα αυξηθεί λόγω της Συγχώνευσης αλλά θα παραμείνει αμετάβλητο και η Απορροφώσα δεν υποχρεούται στην έκδοση νέων μετοχών ούτε στην ανταλλαγή τίτλων επειδή η αξίωση για έκδοση νέων μετοχών και ανταλλαγή τίτλων αποσβέννυται λόγω σύγχυσης. Οι μετοχές των Απορροφώμενων με την ολοκλήρωση της Συγχώνευσης θα ακυρωθούν, ως μη έχουσες πλέον αξία, συντασσόμενου για τον σκοπό αυτό ειδικού πρακτικού του διοικητικού συμβουλίου της Απορροφώσας. Η τυχόν διαφορά που θα προκύψει από τη διαγραφή, λόγω συγχύσεως, της συμμετοχής 100% της Απορροφώσας στις Απορροφώμενες, θα καταχωρηθεί σε ειδικό αποθεματικό από «διαφορά από τη συγχώνευση».

## **2. Πράξεις των Απορροφώμενων μετά την ημερομηνία των Ισολογισμών Μετασχηματισμού**

- 2.1. Από την επομένη ημέρα της κατάρτισης του Ισολογισμού Μετασχηματισμού, ήτοι από την 01.07.2019 και μέχρι την ημερομηνία ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης, οι συναλλακτικές πράξεις διενεργούνται από τις Απορροφώμενες, όπως αυτές θα εμφανίζονται στα νομοτύπως τηρούμενα βιβλία τους, θεωρούνται από λογιστικής άποψης ότι γίνονται επ' ονόματι και για λογαριασμό αυτών αντιστοίχως.
- 2.2 Από την ολοκλήρωση της Συγχώνευσης, όλες οι πράξεις των Απορροφώμενων θεωρούνται, από λογιστική άποψη, ότι έχουν διενεργηθεί για λογαριασμό της Απορροφώσας εταιρείας.

## **3. Δικαιώματα που παρέχονται από την Απορροφώσα στους μετόχους που έχουν ειδικά δικαιώματα, καθώς και στους δικαιούχους άλλων δικαιωμάτων ή τα μέτρα που προτείνονται γι' αυτούς.**

- 3.1 Δεν συντρέχει.

## **4. Ιδιαίτερα πλεονεκτήματα που παρέχονται στους εμπειρογνώμονες σύμφωνα με το άρθρο 10 και στα μέλη των διοικητικών συμβουλίων ή στους εσωτερικούς ελεγκτές των Συγχωνευόμενων Εταιρειών**

- 4.1 Δεν υπάρχουν ιδιαίτερα προνόμια ή άλλα πλεονεκτήματα υπέρ των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, ή των τακτικών ελεγκτών των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, ή των ορκωτών ελεγκτών που διορίστηκαν για τους σκοπούς της Συγχώνευσης, ούτε προβλέπονται από τα καταστατικά αυτών ούτε παρέχονται τέτοια από τη Συγχώνευση.

## **5. Τελικές Διατάξεις**

5.1. Επί των όρων του Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης συμφώνησαν τα συμβαλλόμενα μέρη, κατόπιν ειδικών αποφάσεων των Διοικητικών τους Συμβουλίων και τελούν υπό την έγκριση των Γενικών Συνελεύσεων των Συγχωνευόμενων Εταιρειών. Όλα τα ανωτέρω ευθυγραμμίζονται με τη γενική στρατηγική των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, συντείνουν δε στη δημιουργία οικονομικών κλίμακος.

Σε πίστωση των ανωτέρω, συνετάγη το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης σε έξι (6) πρωτότυπα και υπογράφεται από τους νομίμους εκπροσώπους των συμβαλλόμενων εταιρειών, εκάστη των οποίων λαμβάνει από δύο (2) πρωτότυπα.

Για την Εταιρεία  
**«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΧΟΥ ΚΑΙ ΕΙΚΟΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ**

**ΚΙΜΩΝ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΗΣ**

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΧΟΥ ΚΑΙ ΕΙΚΟΝΟΣ Α.Ε.  
ΠΑΡΑΓΩΓΗ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΒΙΝΤΕΡΚΑΣΕΤΑΝ  
ΠΑΡΝΩΝΟΣ 3 - ΜΑΡΟΥΣΙ, Τ.Κ. 151 25  
Α.Φ.Μ. 094115374 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 4403/06/11/Ε  
ΔΟΥ Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ - ΤΗΛ.: 210 8092000

Για την Εταιρεία  
**«ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.  
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ & ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ  
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΑΝΑΦΥΚΤΗΡΙΟ (ΦΑΣΤ ΦΟΥΝΤ)  
ΕΔΡΑ ΚΑΝΑΛΙΟΥ Η ΒΕΝΕΖΗ ΜΥΡΙΒΗΛΗ  
ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ 210 8092000 - FAX 210 8092250  
ΑΦ.Μ: 999584316 - ΔΟΥ Φ.Α.Ε ΠΕΤΡΑΙΑ  
ΑΡ.Μ.Α.Ε 49414 02 Ε.Μ.Η. 116292301000

**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ**

Για την Εταιρεία  
**«ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΓΚΕΪΜΙΝΓΚ ΚΑΙ ΕΝΤΕΡΤΕΙΝΜΕΝΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ»**

**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΖΑΝΑΚΗΣ**

ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΓΚΕΪΜΙΝΓΚ ΚΑΙ ΕΝΤΕΡΤΕΙΝΜΕΝΤ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ  
ΠΑΡΝΩΝΟΣ 3 - Τ.Κ. 151 25 - ΜΑΡΟΥΣΙ  
ΤΗΛ. 210 8092000 - FAX: 210 8092250  
ΔΟΥ: Φ.Α.Ε ΑΘΗΝΩΝ - ΑΦΜ: 880327154  
Γ.Ε.Μ.Η. 116292301000