

## **ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ**

**κατά την 30.06.2019 του Ενεργητικού και Παθητικού της  
Εταιρείας**

**«ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με  
βάση τις διατάξεις των Ν.4172/2013, Ν.4601/2019 και  
Ν.4548/2018 με σκοπό τη συγχώνευση αυτής με άλλη  
Εταιρεία.**

**15 Οκτωβρίου 2019**

## **ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ**

<b>Ι. Εισαγωγικές σημειώσεις.....</b>	<b>3</b>
<b>ΙΙ. Εταιρεία.....</b>	<b>3</b>
<b>Α. Ιστορικό.....</b>	<b>3</b>
<b>Β. Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η αποτίμηση της αξίας του Ενεργητικού και Παθητικού.....</b>	<b>8</b>
<b>Γ. Ισολογισμός 30.06.2019.....</b>	<b>9</b>
Ενεργητικό.....	9-12
Υποχρεώσεις.....	13-17
<b>Δ. Καθαρή Θέση.....</b>	<b>18</b>
<b>ΙΙΙ. Συμπέρασμα.....</b>	<b>18</b>
<b>ΙV. Παράρτημα Ισολογισμού Μετασχηματισμού</b>	

Αθήνα, 15 Οκτωβρίου 2019

Προς το  
Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας  
**«ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

Αξιότιμοι Κύριοι,

### **ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ**

**κατά την 30.06.2019 του Ενεργητικού και Παθητικού της Εταιρείας  
«ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με βάση τις διατάξεις των νόμων  
4172/2013, 4601/2019 και 4548/2018 με σκοπό τη συγχώνευση αυτής με άλλη Εταιρεία**

#### **I. Εισαγωγικές σημειώσεις**

Κατόπιν σχετικής εντολής σας ολοκληρώσαμε την εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας **«ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** (στο εξής: η «Εταιρεία» ή η «Συγχωνευόμενη») με βάση τις διατάξεις των νόμων 4172/2013, 4106/2019 και 4548/2018 προκειμένου η Εταιρεία να συγχωνευτεί με άλλη Εταιρεία.

Για την ανωτέρω συγχώνευση τέθηκαν υπόψη μας α) Η απόφαση της συνεδρίασης της 27/09/2019. του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας **«ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** β) Ο ισολογισμός μετασχηματισμού της Εταιρείας με ημερομηνία 30.06.2019.

#### **II. Εταιρεία**

##### **A. Ιστορικό της Εταιρείας**

Η Εταιρεία συστάθηκε με την υπ' αριθμ. 1952/6.6.2001 πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίνας Παν. Καζνέζη και διορθώθηκε με την υπ' αριθμ 1974/01 πράξη της ίδιας Συμβολαιογράφου και δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ. 5954/12 Ιουλίου 2001 Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η εταιρεία έχει αριθ. ΓΕΜΗ 45023307000. Από το κωδικοποιημένο καταστατικό της παραπάνω Εταιρείας προκύπτουν τα παρακάτω στοιχεία:

##### **Επωνυμία**

Σύμφωνα με το άρθρο 1 του καταστατικού Συνίσταται Ανώνυμος Εταιρεία με την επωνυμία **«ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.»**. Για τις συναλλαγές της εταιρείας με πρόσωπα του εξωτερικού, η εταιρική επωνυμία ή ο διακριτικός τίτλος μπορεί να χρησιμοποιηθεί με λατινικούς χαρακτήρες.

##### **Διάρκεια**

Η διάρκεια της εταιρείας που αρχίζει από την καταχώρηση στο μητρώο Α.Ε. από την αρμόδια Εποπτεύουσα αρχή της διοικητικής απόφασης για τη χορήγηση άδειας συστάσεως της παρούσης εταιρείας και την έγκριση του παρόντος καταστατικού, ορίζεται μέχρι την 31η Δεκεμβρίου του έτους 2021. Με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων λαμβανομένη κατά τις διατάξεις του άρθρου 15 του παρόντος που θα τροποποιήσει το παρόν άρθρο, ο χρόνος της διάρκειας της εταιρείας μπορεί να παραταθεί ή να περιορισθεί

## II. Εταιρεία

### A. Ιστορικό της Εταιρείας

#### Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αγ. Ιωάννη Ρέντη Αττικής. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας μπορούν να ιδρυθούν υποκαταστήματα, πρακτορεία, παραρτήματα, γραφεία και αντιπροσωπείες της εταιρείας σε άλλες πόλεις ή Κοινότητες της Ελλάδας ή του Εξωτερικού, εάν κριθεί σκόπιμο για την ευόδωση των σκοπών της εταιρείας και την επέκταση των εργασιών της. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας καθορίζονται τα καθήκοντα, οι αρμοδιότητες και η διαδικασία, η έκταση και η φύση των εργασιών και γενικά ο τρόπος λειτουργίας και συγκροτήσεως των ανωτέρω πρακτορείων, εργοστασίων, γραφείων κλπ και κατά την περίπτωση αυτή η εταιρεία ενάγεται μόνο ενώπιον των Δικαστηρίων όπου η έδρα αυτής, εκτός εάν διαφορετικά ορίζει ο Νόμος.

#### Σκοπός

Σκοπός της συνιστώμενης εταιρείας είναι

1. Η εκμετάλλευση επιχείρησης στεγασμένης και υπαίθριας ψυχαγωγίας, λούνα παρκ , ηλεκτρονικών, τεχνικών και ψυχαγωγικών παιχνιδιών, τσίρκου, θεατρικών παραστάσεων, γκολφ και μίνι γκολφ, μπόουλινγκ, μπιλιάρδου, πίστας γκόου καρτ ( go cart ) , μίνι φούτμπολ (mini football) και γενικά αθλοπαιδιών, ενυδρείου, εκθετηρίου χώρου αναψυχής δια ζώων και συναφών δραστηριοτήτων.
2. Η εκμετάλλευση εσπιατορίων, καφετέριας, σνακ μπαρ (snack bar) , αναψυκτηρίου, πώλησης ειδών ζαχαροπλαστικής και άλλων συναφών ειδών, κυλικείου και καταστημάτων με συναφή δραστηριότητα.
3. Η εκμετάλλευση χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων.
4. Η εκμετάλλευση επιχείρησης παροχής παιδικής και εφηβικής ψυχαγωγίας με τη διοργάνωση πάρτυ χάπενινγκς (party happenings), συναυλιών και άλλων συναφών δραστηριοτήτων.
5. Η εκμετάλλευση τουριστικών επιχειρήσεων.
6. Η λιανική πώληση ψηφιακών συμπαγών δίσκων (σι ντι) μουσικής, αναμνηστικών δώρων, αναμνηστικών ειδών, βιβλίων, λευκωμάτων, ημερολογίων, ενδυμάτων, ειδών κουζίνας και σπιτιού, διαφόρων εργαλείων και λοιπών συναφών ειδών, ειδών τυποποιημένων ζαχαροπλαστικής, σοκολατοποιίας, ζαχαρωδών, χυμών, γαλακτοκομικών, πάσης φύσεως εντύπων, σιγαρέτων, σιγάρων (πούρων) και ειδών καπνού και καπνιστού.

Προς επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία δύναται:

- 1) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.
- 2) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, κατά οποιοδήποτε τρόπο.
- 3) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

#### Μετοχικό Κεφάλαιο

1) Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας αρχικώς ορίσθηκε σε είκοσι εκατομμύρια (20.000.000) δραχμές, το οποίο καταβάλλεται εξ ολοκλήρου σε μετρητά, όπως ορίζεται στο άρθρο 34 αυτού του καταστατικού και διαιρείται σε δύο χιλιάδες (2.000) ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών η κάθε μία. (ΦΕΚ Τ.Α.Ε. & Ε.Π.Ε. 5954/12.07.01). Στη συνέχεια, με την από 15 Ιανουαρίου 2002 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, ακυρώθηκαν οι παλαιοί τίτλοι και το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε τοις μετρητοίς κατά δραχμές δύο χιλιάδες είκοσι πέντε (2.025) ή πέντε και ενενήντα

τέσσερα (5,94) Ευρώ με έκδοση μίας ανώνυμης μετοχής των είκοσι εννέα και τριάντα πέντε (29,35) ΕΥΡΩ ονομαστικής αξίας εκάστης για την κάθε μία παλαιά μετοχή ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών. Ως εκ τούτου το κεφάλαιο ανήλθε σε πενήντα οκτώ χιλιάδες επτακόσια (58.700) Ευρώ και διαιρείτο σε δύο χιλιάδες (2.000) ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα και τριάντα πέντε (29,35) ΕΥΡΩ εκάστης. Στη συνέχεια, με την από 15.01.2002 Απόφαση της Έκτακτης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας το κεφάλαιο αυξήθηκε κατά το ποσό του ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων (1.408.800) Ευρώ και ανήλθε στο ποσό του ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων εξήντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (1.467.500) Ευρώ, το οποίο διαιρείτο σε πενήντα χιλιάδες (50.000) ανώνυμες μετοχές με ονομαστική αξία είκοσι εννέα Ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά (29,35) η καθεμία. Με την από 1.09.2003 απόφαση της Έκτακτης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας αποφασίσθηκε η μετατροπή των μετοχών της εταιρείας από ανώνυμες σε ονομαστικές, οπότε το κεφάλαιο της εταιρείας ανήρχετο στο ποσό του ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων εξήντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (1.467.500) Ευρώ, το οποίο διαιρείτο σε πενήντα χιλιάδες (50.000) ονομαστικές μετοχές με ονομαστική αξία είκοσι εννέα Ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών (29,35) η καθεμία. Με την από 19.11.2003 Απόφαση της Έκτακτης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας το κεφάλαιο αυξήθηκε κατά το ποσό του ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων τριάντα πέντε (1.000.835,00) Ευρώ και ανήλθε στο ποσό των δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων εξήντα οκτώ χιλιάδων τριακοσίων τριάντα πέντε (2.468.335,00) Ευρώ, το οποίο διαιρείτο σε ογδόντα τέσσερις χιλιάδες εκατό (84.100,00) ονομαστικές μετοχές με ονομαστική αξία είκοσι εννέα Ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά (29,35) η καθεμία. Με την από 16.7.2004 Απόφαση της Έκτακτης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας το κεφάλαιο αυξήθηκε κατά το ποσό των δύο εκατομμυρίων εννιακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων εκατόν εξήντα πέντε (2.998.165) Ευρώ και ανήλθε στο ποσό των πέντε εκατομμυρίων τετρακοσίων εξήντα έξι χιλιάδων πεντακοσίων (5.466.500) Ευρώ, το οποίο διαιρείτο σε ογδόντα τέσσερις χιλιάδες εκατό (84.100,00) ονομαστικές μετοχές με ονομαστική αξία εξήντα πέντε (65) Ευρώ η καθεμία. Με την από 12.12.2005 Απόφαση της Έκτακτης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας το κεφάλαιο αυξήθηκε κατά το ποσό του ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων ογδόντα οκτώ χιλιάδων και σαράντα πέντε (1.888.045,00) Ευρώ και ανήλθε στο ποσό των επτά εκατομμυρίων τριακοσίων πενήντα τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα πέντε (7.354.545,00) Ευρώ, το οποίο διαιρείτο σε ογδόντα τέσσερις χιλιάδες εκατό (84.100,00) ονομαστικές μετοχές με ονομαστική αξία ογδόντα επτά ευρώ και σαράντα πέντε λεπτά (87,45) η καθεμία. Με την από 12.4.2007 απόφαση της Έκτακτης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας το κεφάλαιο αυξήθηκε κατά το ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων τριακοσίων εξήντα τριών χιλιάδων επτακοσίων πενήντα πέντε Ευρώ (4.363.755) Ευρώ και ανέρχεται σήμερα στο ποσό των έντεκα εκατομμυρίων επτακοσίων δέκα οκτώ χιλιάδων τριακοσίων (11.718.300) Ευρώ, και διαιρείται σε εκατόν τριάντα τέσσερις χιλιάδες (134.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης ογδόντα επτά Ευρώ και σαράντα πέντε λεπτών (87,45). Με την από 7.1.2015 απόφαση της Α' Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας το κεφάλαιο μειώθηκε κατά το ποσό των επτά εκατομμυρίων εξήντα επτά χιλιάδων εκατόν εξήντα (7.067.160) Ευρώ και ανήλθε στο ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων εξακοσίων πενήντα ένα χιλιάδων εκατόν σαράντα (4.651.140) Ευρώ, και διαιρείται σε εκατόν τριάντα τέσσερις χιλιάδες (134.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης τριάντα τεσσάρων Ευρώ και εβδομήντα ένα λεπτών (34,71). Με την από 7.1.2015 απόφαση της Α' Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας το κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά ποσό ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων τριάντα εννέα χιλιάδων εβδομήντα έξι Ευρώ και έντεκα λεπτών (1.539.076,11€) και ανήλθε στο ποσό των έξι εκατομμυρίων εκατόν ενενήντα χιλιάδων διακοσίων δεκαέξι Ευρώ και έντεκα λεπτών (6.190.216,11€), και διαιρείται σε εκατόν εβδομήντα οκτώ χιλιάδες τριακόσιες

σαράντα ένα (178.341) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης τριάντα τεσσάρων Ευρώ και εβδομήντα ένα λεπτών (34,71). Εν συνεχεία, με την από 7.1.2015 απόφαση της Α' Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας το κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των διακοσίων ενενήντα επτά χιλιάδων εξακοσίων τριών ευρώ και πενήντα τεσσάρων λεπτών (297.603,54€) και το μετοχικό κεφάλαιο της ανήλθε στο ποσό των έξι εκατομμυρίων τετρακοσίων ογδόντα επτά χιλιάδων οκτακοσίων δέκα εννέα ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών (6.487.819,65€), και διαιρείται σε εκατόν ογδόντα έξι χιλιάδες εννιακόσιες δέκα πέντε (186.915) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης τριάντα τεσσάρων Ευρώ και εβδομήντα ένα λεπτών (34,71). Με την από 2.6.2015 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας πιστοποιήθηκε, ότι δεν καταβλήθηκε το σύνολο του ποσού των 1.539.076,11€ κατά το οποίο αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με την καταβολή μετρητών με την από 7.1.2015 απόφαση της Α' Έκτακτης Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης. Με την από 3.6.2015 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, αποφασίστηκε η ανάκληση της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου με την καταβολή μετρητών μόνον κατά το ποσό που καταβλήθηκε από τους μετόχους και ανακλήθηκε και η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των 1.539.076,11€. Με την από 29.6.2017 απόφαση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας το κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων εννιακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων και διακοσίων σαράντα Ευρώ (4.998.240€), με έκδοση εκατόν σαράντα τεσσάρων χιλιάδων (144.000) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκάστης τριάντα τεσσάρων Ευρώ και εβδομήντα ένα λεπτών (34,71).

Κατόπιν της ως άνω αυξήσεως, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε στο ποσό των εννέα εκατομμυρίων εξακοσίων σαράντα εννέα Ευρώ και τριακοσίων ογδόντα Ευρώ (9.649.380€), και διαιρείται σε διακόσιες εβδομήντα οκτώ χιλιάδες (278.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης τριάντα τεσσάρων Ευρώ και εβδομήντα ένα λεπτών (34,71).

## **Μετοχές προϋποθέσεις μεταβίβασης-δικαίωμα προτίμησης**

- 1) Οι μετοχές της εταιρείας θα είναι ονομαστικές.
- 2) Οι τίτλοι των μετοχών μπορούν να αντιπροσωπεύουν μία ή περισσότερες μετοχές.
- 3) Το Διοικητικό Συμβούλιο κανονίζει ότι χρειάζεται για την έκδοση των μετοχών.
- 4) Επιτρέπεται έκδοση προσωρινών τίτλων μετοχών, οι οποίες θα ανταλλάσσονται με τις οριστικές ευθύς ως εκδοθούν αυτές.
- 5) Οι μετοχές της εταιρείας είναι ίσες και αδιαίρετες. Σε περίπτωση συγκυριότητας επί μετοχής, τα δικαιώματα των συγκυριών ασκούνται από ένα κοινό αντιπρόσωπο αυτών. Εάν δεν οριστεί κοινός αντιπρόσωπος καθίσταται αδύνατη η ενάσκηση των δικαιωμάτων τα οποία απορρέουν από τη μετοχή αυτή.
- 6) Η ευθύνη του μετόχου περιορίζεται στην ονομαστική αξία της μετοχής του.
- 7) Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα συμμετοχής στις προσόδους και τα κέρδη της εταιρείας επί της εκκαθαρισμένης περιουσίας αυτής.
- 8) Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις κάθε μετοχής παρακολουθούν τον κατά Νόμο κύριο αυτής. Η κυριότητα του τίτλου επάγεται αυτοδικαίως την ανεπιφύλακτη αποδοχή του καταστατικού της εταιρείας και των νομίμων αποφάσεων των οργάνων αυτής.
- 9) Σε περίπτωση μεταβίβασης των μετοχών της Εταιρείας, πρέπει να τηρηθεί η εξής διαδικασία:

α) Κάθε μέτοχος που σκοπεύει να πουλήσει, μεταβιβάσει, εκχωρήσει ή να κάνει οποιαδήποτε άλλη μορφή διάθεσης των μετοχών του στην Εταιρεία πρέπει να ενημερώσει τον Πρόεδρο του Δ.Σ. με συστημένη επιστολή για τους όρους πώλησης, μεταβίβασης, εκχώρησης ή άλλης διάθεσης συμπεριλαμβανομένων και των αριθμών σειράς αυτών των μετοχών και την τιμή στην οποία προτείνεται να πωληθούν οι μετοχές. Μετά από τη λήψη της επιστολής αυτής, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. πρέπει μέσα σε 10 ημέρες να ειδοποιήσει τους άλλους μετόχους, οι οποίοι θα έχουν το δικαίωμα για μια περίοδο 30 ημερών από τη λήψη αυτής της ειδοποίησης, να συμφωνήσουν να αγοράσουν, υπό όρους ισοδύναμους με αυτούς της προτεινόμενης πώλησης, μεταβίβασης, εκχώρησης, διάθεσης, τις μετοχές που έτσι προσφέρονται. Κάθε πώληση μετοχών πρέπει να είναι για όλες τις μετοχές που προτίθεται να πωλήσει ο μέτοχος αυτός και όχι μόνο για μέρος αυτών.

β) Εάν κάποιος από τους μετόχους επιθυμεί να αποδεχθεί την προσφορά τότε πρέπει μέσα στο παραπάνω διάστημα των 30 ημερών να ειδοποιήσει τον Πρόεδρο του Δ.Σ. για αυτό το γεγονός. Οι μέτοχοι θα είναι υποχρεωμένοι να ολοκληρώσουν την πώληση και αγορά των μετοχών μέσα σε 15 ημέρες από την λήψη από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. της Εταιρείας, της παραπάνω απάντησης.

γ) Εάν ο μη πωλών - μέτοχος επιθυμεί να απορρίψει την αγορά των μετοχών που προσφέρονται, τότε πρέπει να ειδοποιήσει τον Πρόεδρο του Δ.Σ. μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από τη λήψη της παραπάνω ειδοποίησης. Στην περίπτωση αυτή ο Πρόεδρος του Δ.Σ. θα ειδοποιήσει σχετικά τον πωλούντα μέτοχο, ο οποίος θα είναι ελεύθερος να διαθέσει τις μετοχές του σύμφωνα με τους όρους που περιέλαβε στην ειδοποίησή του προς τον Πρόεδρο του Δ.Σ. σύμφωνα με την παράγραφο 9α αυτού του άρθρου και υπό τον όρο ότι ο πωλών -μέτοχος αναλαμβάνει να εξασφαλίσει ότι ο αποκτών θα συμφωνήσει ρητά να συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις του πωλούντος μετόχου, όπως προβλέπονται στο παρόν και συνδέονται με τις προσφερόμενες μετοχές.

δ) Η παραπάνω πώληση πρέπει να ολοκληρωθεί μέσα σε 2 μήνες από την ημέρα που ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ειδοποίησε τον πωλούντα - μέτοχο ότι ο μη πωλών-μέτοχος αρνείται να αποδεχθεί την προσφορά για αγορά των μετοχών. Μετά τη λήξη αυτής της περιόδου, ο πωλών -μέτοχος είναι υποχρεωμένος να επαναλάβει τη διαδικασία πριν να διαθέσει τις μετοχές του σε οποιονδήποτε Τρίτο.

ε) Ο όρος "μεταβίβαση" για αυτό το άρθρο σημαίνει πώληση, διάθεση ή εκχώρηση ενός ή όλων των δικαιωμάτων που προκύπτουν από την κυριότητα των μετοχών, όπως για παράδειγμα και χωρίς περιορισμό κάθε πώληση, σύσταση ενεχύρου ή επικαρπίας σε αυτές, όπως και μεταβίβαση λόγω δωρεάς εν ζωή, όχι όμως και μεταβίβαση λόγω κληρονομικής διαδοχής.

## **B. Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η αποτίμηση της αξίας του Ενεργητικού και Παθητικού**

Για την επιβεβαίωση της καθαρής θέσης της Εταιρείας προβήκαμε στις παρακάτω ενέργειες:

- α) Επισκοπήσαμε τις μη ελεγμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της 30.06.2019 οι οποίες έχουν κατασπιστεί από την Διοίκηση της Εταιρείας.
- β) Συλλέξαμε πληροφορίες σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη και τη δραστηριότητα της Εταιρείας βάσει των τηρούμενων βιβλίων αυτής.

## **Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η εκτίμηση**

Βάση της εργασίας, η οποία πραγματοποιήθηκε για την αποτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της Συγχωνευόμενης Εταιρείας, αποτέλεσαν τα εξής:

### **α) Ο Ισολογισμός Μετασχηματισμού της 30.06.2019**

Για το σκοπό του μετασχηματισμού, η Συγχωνευόμενη Εταιρεία συνέταξε την 30.06.2019 απογραφή για όλα τα στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού και στη συνέχεια, με βάση την ίδια απογραφή, προέβη στη σύνταξη Ισολογισμού (IV Παράρτημα ) στον οποίο εμφανίζεται η γενικότερη περιουσιακή κατάσταση της.

### **β) Διάφορες πληροφορίες**

Η Συγχωνευόμενη Εταιρεία υποχρεούται να τηρεί και να δημοσιεύει τα λογιστικά βιβλία της βάσει των αρχών και κανόνων που προβλέπονται από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π).



## Γ. Ισολογισμός 30.06.2019

### ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

#### Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Υπόλοιπο λογαριασμού 30.06.2019

€ **23.697.277,50**

Ο λογαριασμός «Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις» περιλαμβάνει τις προσθήκες και βελτιώσεις που έχει κάνει η Εταιρεία σε ακίνητα τρίτων καθώς και τα μηχανήματα, μεταφορικά μέσα και έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό.

Ο λογαριασμός «Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις» αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	30.06.2019
Κτίρια – Εγκαταστάσεις Κτιρίων - Τεχνικά Έργα	19.849.118,65
Κτίρια - Κτιριακές εγκαταστάσεις με Leasing	512.692,07
Μηχανήματα - μηχανολογικός εξοπλισμός με Leasing	2.244.468,00
Μηχανήματα - μηχανολογικός εξοπλισμός	859.469,93
Μεταφορικά μέσα	4.718,77
Μεταφορικά μέσα με Leasing	7.854,36
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	218.955,72
<b>Σύνολο</b>	<b>23.697.277,50</b>

Το σύνολο των ενσώματων ακινητοποιήσεων συμφωνήθηκαν με την Γενική Λογιστική και με το μητρώο παγίων με ημερομηνία 30.06.2019. Για την ορθότητα των παγίων επαναυπολογίστηκαν οι αποσβέσεις της περιόδου 1.1.2019 με 30.06.2019.

Η αξία του λογαριασμού «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» εκτιμάται στο ποσό των € **23.697.277,50**.

#### Συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Υπόλοιπο λογαριασμού 30.06.2019

€ **61.671,19**

Ο λογαριασμός «Συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» περιλαμβάνει τις δοσμένες εγγυήσεις της Εταιρείας σε διάφορους τρίτους.

Οι «Συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» αναλύονται ως εξής:

Περιγραφή	
Εγγυήσεις ενοικίων Parking BSH	1.500,00
Εγγυήσεις ενοικίων Δήμος Ρέντη	30.000,00
Εγγυήσεις ΔΕΗ	29.100,00
Εγγυήσεις ΕΥΔΑΠ	1.071,19
<b>Σύνολο</b>	<b>61.671,19</b>

Η αξία του λογαριασμού «Συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» εκτιμάται στο ποσό των € **61.671,19**.

**Σε μεταφορά € 23.758.948,69**

**Από μεταφορά € 23.758.948,69****Κυκλοφορούν Ενεργητικό****Αποθέματα****Υπόλοιπο λογαριασμού 30.06.2019** € **7.002,22**

Ο λογαριασμός «Αποθέματα» περιλαμβάνει έτοιμα εμπορεύματα και υλικά συσκευασίας που έχει η Εταιρεία.

Η αξία του λογαριασμού «Αποθέματα» εκτιμάται στο ποσό των **€ 7.002,22**.

**Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις****Υπόλοιπο λογαριασμού 30.06.2019** € **272.556,53**

Ο λογαριασμός «Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις» περιλαμβάνει τις απαιτήσεις της Εταιρείας από τους πελάτες της και αναλύεται ως εξής:

<b>Περιγραφή</b>	
ΠΑΡΚΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΡΑΙΩΝ ΑΘΛΗΜΑΤΩΝ ΑΕ	17.067,62
ΕΚΑΚ ΑΕ	69.606,28
ΣΤΑ.ΣΥ. ΑΕ	71.185,80
MAGIC FOOD ΑΕ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ	9.761,51
Λοιποί πελάτες	34.935,32
Επιταγές εισπρακτέες	70.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>272.556,53</b>

Συμφωνήσαμε τα παραπάνω υπόλοιπα με το ισοζύγιο των πελατών με ημερομηνία 30.06.2019.

Για τις λοιπές εμπορικές απαιτήσεις εφαρμόσαμε δειγματοληπτικά - λόγω του μεγάλου πλήθους πελατών με μικροϋπόλοιπα - εναλλακτικές διαδικασίες επαλήθευσής τους (π.χ. είσπραξη μετά την 30.06.2019). Για την επάρκεια της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων εξετάσαμε κυρίως την παλαιότητα των υπολοίπων.

Οι επιταγές εισπρακτέες αφορά δύο επιταγές ποσού €20.000 και €50.000 από την μητρική εταιρεία Επιχειρήσεις ήχου & Εικόνας με ημερομηνία είσπραξης 4/4/2012, οι οποίες δεν έχουν εισπραχθεί μέχρι την στιγμή της σύνταξης της έκθεσής μας.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις» εκτιμάται στο ποσό των **€ 272.556,53**.

**Σε μεταφορά € 24.038.507,44**

**Από μεταφορά € 24.038.507,44****Λοιπές απαιτήσεις****Υπόλοιπο λογαριασμού 30.06.2019****€ 429.693,67**

Ο λογαριασμός «Λοιπές απαιτήσεις», περιλαμβάνει κυρίως εγγυήσεις ενοικίων, προκαταβολές προμηθευτών και είναι μειωμένος με προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων. Ο λογαριασμός «Λοιπές Απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

<b>Λοιπές Απαιτήσεις</b>	<b>30.06.2019</b>
Λοιποί χρεώστες διάφοροι σε €	705.778,78
Ομολογίες ελληνικών δανείων	2.355,00
Προκαταβολές σε προμηθευτές	377.999,22
Λοιπές απαιτήσεις	5.360,67
Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες διάφορους	(661.800,00)
<b>Σύνολο</b>	<b>429.693,67</b>

Οι λογαριασμοί των λοιπών απαιτήσεων συμφωνήθηκε στο ισοζύγιο της Γενικής Λογιστικής με ημερομηνία 30.06.2019 και στα παραστατικά που μας παραθέσανε από την Εταιρεία.

Η αξία του λογαριασμού «Λοιπές απαιτήσεις» εκτιμάται στο ποσό των **€ 429.693,67**.

**Χρηματικά διαθέσιμα****Ταμείο****Υπόλοιπο λογαριασμού 30.06.2019****€ 124.437,67**

Ο ανωτέρω λογαριασμός αφορά σε μετρητά (Ταμείο Κεντρικό: €14.425,90 και Ταμείο Υποκαταστήματος: € 110.011,77) που κατείχε η Εταιρεία στο ταμείο της κατά την 30.06.2019.

Επιβεβαιώθηκε με καταμέτρηση που διενεργήθηκε μεταγενέστερα λαμβάνοντας υπόψη τις συναλλαγές του μεσοδιαστήματος.

Η αξία του λογαριασμού "Ταμείο", ανέρχεται στο ποσό των **€ 124.437,67**.

**Σε μεταφορά € 24.592.638,78**

**Από μεταφορά € 24.592.638,78****Καταθέσεις Όψεως****Υπόλοιπο λογαριασμού 30.06.2019****€ 3.119,57**

Ο ανωτέρω λογαριασμός αφορά τις καταθέσεις όψεως της Εταιρείας και αναλύεται ως εξής:

<b>Τράπεζα</b>	
ΟΨΕΩΣ ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK (Λογ.0026.0021.63.0200100106)	707,95
ΟΨΕΩΣ ΤΡΑΠ. ΠΕΙΡΑΙΩΣ (Λογ. 5136-044802-802)	2.358,26
ΟΨΕΩΣ ΤΡΑΠ. ΠΕΙΡΑΙΩΣ (Λογ. 5136-055564-571)	37,87
ΟΨΕΩΣ ΤΡΑΠΕΖΑ FBV (Λογ. 41445-50-01-9 ΕΤΕ 614/200038-59)	(0,01)
ΟΨΕΩΣ ΕΤΕ (Λογ. 100/471825-96)	15,50
<b>Σύνολο</b>	<b>3.119,57</b>

Οι ανώτεροι λογαριασμοί των τραπεζών επιβεβαιώθηκαν στα extract των τραπεζών με ημερομηνία 30.06.2019.

Ο λογαριασμός «Καταθέσεις όψεως» εκτιμάται στο ποσό **€ 3.119,57**.

**ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ € 24.595.758,35**

**Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις****Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις**

**Υπόλοιπο λογαριασμού 30.06.2019** **€ 412.273,21**

Ο λογαριασμός «Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις» περιλαμβάνει τον αναβαλλόμενο φόρο της Εταιρείας που προκύπτει κυρίως από την διαφορά των αποσβέσεων στις ενσώματες ακινητοποιήσεις, μακροπρόθεσμο δανεισμό και τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Η αξία του λογαριασμού «Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις», εκτιμάται στο ποσό των **€ 412.271,21**.

**Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

**Υπόλοιπο λογαριασμού 30.06.2019** **€ 162.857,83**

Η αξία του λογαριασμού «Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία» εκτιμάται όπως προκύπτει από την αναλογιστική μελέτη στο ποσό των **€ 162.857,83**.

**Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις**

**Υπόλοιπο λογαριασμού 30.06.2019** **€ 6.350.773,37**

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

<b>Τράπεζα</b>	<b>30.06.2019</b>
Τράπεζα Χανίων (Αρ.27640/3)	1.459.883,66
Τράπεζα Πειραιώς (Αρ.5941-072460-411)	2.027.499,94
Leasing Πειραιώς	2.863.389,77
<b>Σύνολο</b>	<b>6.350.773,37</b>

Τα παραπάνω υπόλοιπα των μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων συμφωνήθηκαν στα αντίστοιχα extrait των τραπεζών με ημερομηνία 30.6.2019 που μας παρατέθηκαν από την Εταιρεία.

Η αξία του λογαριασμού «Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις» εκτιμάται όπως προκύπτει από τα βιβλία της Εταιρείας στο ποσό των **€ 6.350.773,37**.

**Σε μεταφορά € 6.925.904,41**

**Από μεταφορά € 6.925.904,41****Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις****Υπόλοιπο λογαριασμού 30.06.2019****€ 172.079,58**

Ο λογαριασμός «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνει ποσό €50.000 που αφορά εγγυήσεις που έχει λάβει η Εταιρεία από την MAGIC FOOD καθώς το μακροπρόθεσμο μέρος της ρύθμισης των φόρων € 122.079,58.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Προμηθευτές» εκτιμάται στο ποσό των **€ 172.079,58**.

**Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις****Υπόλοιπο λογαριασμού 30.06.2019****€ 2.264.618,27**

Ο λογαριασμός «Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις» περιλαμβάνει τους προμηθευτές της εταιρείας και αναλύεται εξής:

<b>Περιγραφή</b>	<b>30.06.2019</b>
Προμηθευτές Εσωτερικού	1.425.096,04
Προμηθευτές Εξωτερικού	539.675,30
Επιταγές πληρωτέες	299.893,72
<b>Σύνολο</b>	<b>2.264.618,27</b>

Συμφωνήσαμε τα παραπάνω υπόλοιπα με το ισοζύγιο προμηθευτών με ημερομηνία 30.06.2019. Για την επιβεβαίωση των υπολοίπων εφαρμόσαμε δειγματοληπτικά - λόγω του μεγάλου πλήθους εναλλακτικές διαδικασίες επαλήθευσής τους (π.χ. πληρωμή μετά την 30.06.2019).

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Προμηθευτές» εκτιμάται στο ποσό των **€ 2.264.618,27**.

**Σε μεταφορά € 9.362.602,26**

Από μεταφορά € 9.362.602,26

## Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Υπόλοιπο λογαριασμού 30.06.2019

€ 865.913,62

Ο λογαριασμός "Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις" περιλαμβάνει βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις και αναλύεται ως εξής:

Τράπεζα	30.06.2019
Τράπεζα Αττικής (Αρ. 101510001)	60.000,00
Εθνική Τράπεζα (Αρ. ΛΟΓ.967/001091)	100.000,00
Τράπεζα Χανίων (Αρ. ΑΡ.27640/3)	37.300,00
Τράπεζα Πειραιώς (Αρ. 5941-072460-411)	34.330,56
ΕΤΕ Leasing (PROBANK)	634.283,06
<b>Σύνολο</b>	<b>865.913,62</b>

Οι ανώτεροι δανειακοί λογαριασμοί και υποχρεώσεις σε μισθώματα leasing επιβεβαιώθηκαν στα extraits των τραπεζών-εταιριών leasing με ημερομηνία 30.06.2019

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις» εκτιμάται στο ποσό των € **865.913,62**.

## Μακροπρόθεσμα δάνεια υπό ρύθμιση

Υπόλοιπο λογαριασμού 30.06.2019

€ 7.713.740,72

Η αξία του λογαριασμού "Μακροπρόθεσμα δάνεια υπό ρύθμιση" αφορά δάνεια που λήγουν μετά από ένα έτος και έχει πραγματοποιήσει ρύθμιση η Εταιρεία για την αποπληρωμή τους.  
Η ανάλυση των "Μακροπρόθεσμα δάνεια υπό ρύθμιση" είναι η παρακάτω:

Τράπεζα	30.06.2019
Τράπεζα Αττικής (Αρ. 101510001)	32.792,40
Εθνική Τράπεζα (Αρ. 967/001091)	2.270.528,86
Εθνική Τράπεζα (Αρ. 9677013370)	105.568,49
ΕΤΕ Leasing (PROBANK)	3.779.005,03
Αττικής Leasing	85.601,19
ΕΤΕ Leasing (FBB)	266.842,58
ΕΤΕ - Επιταγές πληρωτέες	1.173.402,39
<b>Σύνολο</b>	<b>7.713.740,72</b>

Τα παραπάνω υπόλοιπα των μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων συμφωνήθηκαν στα αντίστοιχα extraits των τραπεζών με ημερομηνία 30.6.2019 που μας παρατέθηκαν από την Εταιρεία.

Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της διοίκησης η ρύθμιση των δανείων μέσω σχετικής αναδιάρθρωσης, αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι την 31.12.2019. Ήδη ο Όμιλος έχει συμμορφωθεί με τους όρους των εγκεκριμένων ρυθμίσεων των δανειακών συμβάσεων από τα μέσα της χρήσης 2017

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Μακροπρόθεσμα δάνεια υπό ρύθμιση» εκτιμάται στο ποσό των € **7.713.740,72**.

Σε μεταφορά € 17.942.256,60

Από μεταφορά € 17.942.256,60

## Λοιπές υποχρεώσεις

Υπόλοιπο λογαριασμού 30.06.2019

€ 7.263.712,68

Η αξία του λογαριασμού "Λοιπές υποχρεώσεις" περιλαμβάνει τις παρακάτω υποχρεώσεις:

Περιγραφή	30.06.2019
Προκαταβολές Πελατών	69.843,82
Καταθέσεις μετόχων	1.579.031,94
Προβλέψεις για εξαιρετικούς κινδύνους και έκτακτα έξοδα	40.000,00
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	173.427,88
Πιστωτές διάφοροι	1.687.941,85
Φόροι - Τέλη προηγούμενων χρήσεων	376.495,69
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων	3.196.621,22
Φόρος προστιθέμενης αξίας	94.868,58
Φόροι - Τέλη αμοιβών προσωπικού	14.993,98
Λοιποί Φόροι	840,80
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	29.439,85
Αγγελιόσημο	8,47
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς εταιρείες	198,60
<b>Σύνολο</b>	<b>7.263.712,68</b>

Για τα παραπάνω κονδύλια των φόρων, αυτά συμφωνήθηκαν με τις αντίστοιχες πληρωμές με τα στοιχεία που μας έδωσε η Διοίκηση.

Οι πιστωτές διάφοροι αφορούν υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρίες και αναλύονται ως εξής:

Περιγραφή	30.06.2019
ΕΚΑΚ Α.Ε.	320.948,93
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΧΟΥ & ΕΙΚΟΝΟΣ ΑΕ	874.977,84
IGE	261.915,08
Λοιπές Συνδεδεμένες	230.100,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.687.941,85</b>

Συμφωνήσαμε τα παραπάνω υπόλοιπα με το ισοζύγιο προμηθευτών με ημερομηνία 30.06.2019. Για την επιβεβαίωση των υπολοίπων εφαρμόσαμε διαδικασίες επαλήθευσής τους όπως πληρωμή μετά την 30.06.2019.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιπές Υποχρεώσεις» εκτιμάται στο ποσό των € **7.362.802,44**.

Σε μεταφορά € 25.205.969,28



**Από μεταφορά € 25.205.969,28**

**Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις**

**Υπόλοιπο λογαριασμού 30.06.2019**

**€ 80.000,00**

Η αξία του λογαριασμού «Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις» αφορά πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2014, 2015 και 2018 από τις φορολογικές αρχές.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιπές Υποχρεώσεις» εκτιμάται στο ποσό των **€ 80.000**.

**ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ € 25.285.969,28**

#### Δ.Καθαρή Θέση Εταιρείας

Από την ανωτέρω εξακρίβωση των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού προκύπτει:

<b>Γενικό Σύνολο Ενεργητικού</b>	€ 24.595.758,35
<b>Γενικό Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	€ 25.285.969,28
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>€ (690.210,93)</b>

Τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	€ 9.649.380,00
<b>Αποθεματικά – Επιχορηγήσεις Επενδύσεων</b>	€ 6.570,00
<b>Υπόλοιπο Ζημιών εις νέο</b>	€ (10.346.160,93)
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>€ (690.210,93)</b>

Επομένως η Καθαρή Θέση της Εταιρείας είναι αρνητική και ανέρχεται σε **€ (690.210,93)**.

#### Συμπέρασμα

Με βάση τα παραπάνω και αφού λήφθηκαν υπόψη τα αναφερόμενα στο άρθρο 17 του Νόμου 4548/2018 και του Ν.4601/2019 το σύνολο του Ενεργητικού ανέρχεται σε ευρώ 24.595.758,35, το σύνολο των Υποχρεώσεων σε ευρώ 25.285.969,28 και, επομένως, τα Ίδια Κεφάλαια είναι αρνητικά και ανέρχονται σε ευρώ (690.210,93).

Σχέση Ανταλλαγής Μετοχών

Δεν υφίσταται σχέση ανταλλαγής μετοχών καθώς η απορροφώσα εταιρεία κατέχει το σύνολο (100%) των μετοχών της απορροφώμενης.

#### Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

ΑΛΕΞΗΣ ΧΑΤΖΗΠΑΥΛΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΜΠΟΥΡΝΗΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ: 42351

Α.Μ. ΣΟΕΛ: 25151

Η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών», η «Deloitte Business Solutions A.E.», η «Deloitte Business Process Solutions Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Λογιστικών Υπηρεσιών» και η «Deloitte Alexander Competence Center A.E.» είναι οι ελληνικές εταιρείες μέλη της Deloitte Touche Tohmatsu Limited, μιας ιδιωτικής Βρετανικής εταιρείας περιορισμένης ευθύνης («DTTL»). Η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών» παρέχει ελεγκτικές (audit) υπηρεσίες καθώς και συμβουλευτικές υπηρεσίες διαχείρισης εταιρικού κινδύνου (risk advisory), η «Deloitte Business Solutions A.E.» χρηματοοικονομικές (financial advisory), φορολογικές (tax) και συμβουλευτικές (consulting) υπηρεσίες και η «Deloitte Business Process Solutions Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Λογιστικών Υπηρεσιών» λογιστικές υπηρεσίες (accounting outsourcing). Η «Deloitte Alexander Competence Center A.E.» επιχειρήσεων με έδρα στη Θεσσαλονίκη είναι ένα κέντρο καινοτομίας που παρέχει χρηματοοικονομικές (financial advisory), φορολογικές (tax), συμβουλευτικές (consulting) υπηρεσίες και συμβουλευτικές υπηρεσίες διαχείρισης εταιρικού κινδύνου (risk advisory). Η «Κοϊμτζόγλου-Μπακάλης-Βενιέρης-Λεβέντης & Συνεργάτες Δικηγορική Εταιρεία» ("KBVL Law Firm") είναι ελληνική δικηγορική εταιρεία που παρέχει νομικές υπηρεσίες και συμβουλές στην Ελλάδα.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 001223601000

© 2019. Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τη Deloitte Ελλάδα.